

BAUEN, RENOVIEREN & SANIEREN



INTERNET:

Bei Sanierung
Vernetzung mitdenken

BARRIEREFREIHEIT:

Fördermöglichkeiten
nutzen

SICHERHEIT:

Mehr Schutz mit
guten Fenstern

PHOTOVOLTAIK:

Was bringt eine
Batterie?



Mut, etwas zu verändern

Zugegeben, gestiegene Zinsen und hohe Materialkosten machen das Bauen und Renovieren nicht einfacher. Dennoch gilt: Die Investition in eine Immobilie ist eine Investition in die Zukunft. Sie dient als eigenes Zuhause, vermittelt so ein individuelles Wohn- und Lebensgefühl und gibt Sicherheit, gerade in Inflations- und Krisenzeiten.

Es geht also nicht (nur) um das Denken in Renditen, wenn man in eine Immobilie investiert. Zugleich spielt Geld natürlich eine Rolle. Will man den Wert des eigenen Hauses, der eigenen Wohnung auf Dauer erhalten oder sogar noch steigern, sind Ausgaben für Renovierung und Sanierung unausweichlich.

Besonders im Fokus sollten heute dabei Ausgaben sein, die im engeren oder weiteren Sinne mit der Reduzierung des Energieverbrauchs zu tun haben oder mit der Umstellung

von fossilen auf erneuerbare Energieträger. Denn eines ist so sicher wie das Amen in der Kirche: In den kommenden Jahren wird der Verbrauch von fossiler Energie nicht nur dem Klima schaden, sondern immer mehr auch dem Geldbeutel.

Sich mit diesem Thema auseinanderzusetzen, steht also jedem Immobilieneigentümer gut zu Gesicht. Das muss nicht gleich der ganz große Wurf sein, es hilft schon zum Beispiel das Dach besser zu isolieren. Jede Entscheidung ist dabei stets eine Entscheidung im Einzelfall, Wirtschaftlichkeit immer eine Frage der individuellen Gegebenheiten.

Wohnen und Wohlfühlen gehören zusammen. Dabei geht es nicht nur um Energie. Ein neuer Boden, ein neues Möbelstück, ein neuer Anstrich: Schon „Kleinigkeiten“ verändern auch uns, unsere Wahrnehmung. Probieren Sie es aus!

Reiner Wittmann

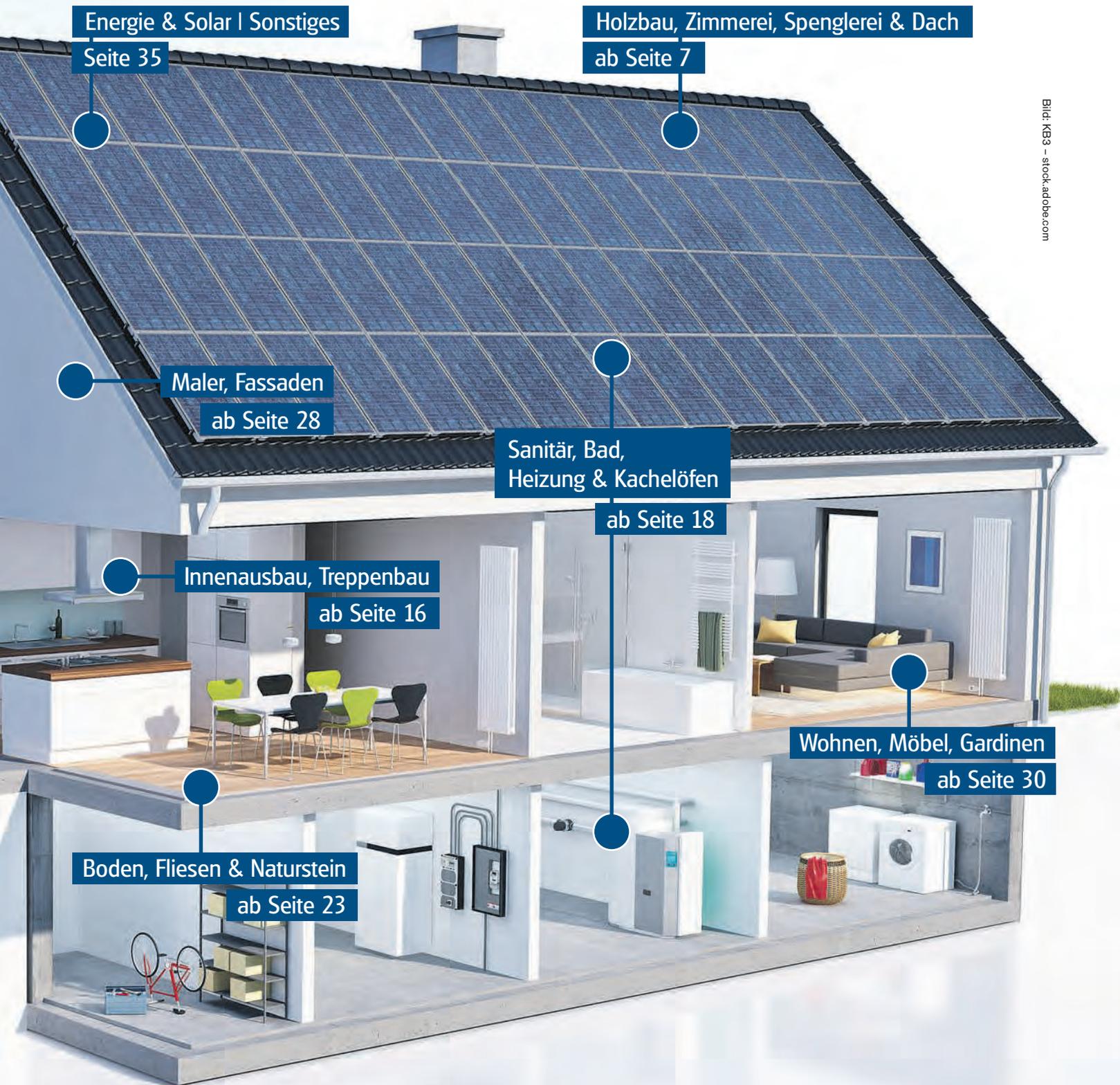


Bild: KB3 - stock.adobe.com

Energie & Solar | Sonstiges

Seite 35

Holzbau, Zimmerei, Spenglerei & Dach

ab Seite 7

Maler, Fassaden

ab Seite 28

Sanitär, Bad,
Heizung & Kachelöfen

ab Seite 18

Innenausbau, Treppenbau

ab Seite 16

Wohnen, Möbel, Gardinen

ab Seite 30

Boden, Fliesen & Naturstein

ab Seite 23

IMPRESSUM

Herstellung/Druck:

Oberpfalz Medien GmbH
Weigelstraße 16, 92637 Weiden

Redaktion:

Sabine Fuchs (verantwortlich)
Reiner Wittmann
Michaela Süß

Anzeigen:

Ivana Zang
(verantwortlich)

Titelbild:

.shock - stock.adobe.com

Egal ob Neu- oder Altbau: Heimvernetzung mitdenken

Auch beim Renovieren und Sanieren muss man das Thema berücksichtigen



Bild: Deutsche Telekom

Surfen, gamen, streamen, Licht ein- und ausschalten per App, die Heizung herunter- und hochregeln, die smarte Kamera und Alarmanlage aus der Ferne bedienen – je vernetzter das Zuhause ist, desto wichtiger wird eine zuverlässige und sichere Internet-Verbindung zu den Geräten. Wer renoviert, neu- oder umbaut, kann mit durchdachten Lösungen direkt die Weichen für eine stabile

Heimvernetzung stellen. Und wer selbst vermietet, erhöht damit zudem die Attraktivität der Immobilie.

Von der richtigen Bandbreite bis zur Buchse

Je mehr Geräte in einem Heimnetzwerk miteinander verbunden sind und datenintensive Inhalte nutzen, desto leistungsfähiger muss der Internetan-

schluss sein. Es empfiehlt sich eine Bandbreite von mindestens 100-250 Mbit/s. Die beste Wahl bei hohem Bandbreitenbedarf ist der Glasfaseranschluss: Er bietet eine Übertragungsgeschwindigkeit von bis zu 1 Gbit/s im Download und 200 Mbit/s im Upload.

Zudem ist der Glasfaseranschluss kein „Shared Medium“ wie der Kabelanschluss. Bewohner von Mehrfamilienhäusern müssen sich die bestellte Bandbreite folglich nicht mit den Nachbarn teilen und genießen mit sogenannten Fiber-to-the-Home (FTTH) Anschlüssen die volle Bandbreite exklusiv für sich.

Jeder Anschluss reicht zunächst bis in den Keller oder das Erdgeschoss im Gebäude. Bei Mehrfamilienhäusern werden die Glasfaserleitungen dann über bestehende Schächte und Rohrrohre direkt in die Wohnungen weitergeführt. Unter Umständen kann dafür auch ein stillgelegter Kamin-schacht genutzt werden. Wenn nötig, wird ein neuer Kunststoff- oder Metallkanal durchs Treppenhaus auf Putz verlegt. In Ausnahmefällen können die Glasfasern außen an der Fassade in die Wohnungen verlegt werden. Wo auch das nicht möglich ist, ist ein FTTB- (Fiber To The Building) Anschluss die

Ultima Ratio. Voraussetzung ist, dass die im Haus vorhandene Kupfer-Verkabelung für die Übertragung der breitbandigen Signale geeignet ist.

„Gerade vor dem Hintergrund, dass immer mehr Geräte in einem Heimnetzwerk verbunden sind und auf datenintensive Inhalte zugreifen, empfiehlt es sich bei der Renovierung, Neu- oder Umbauten für jeden Raum LAN-Kabel und -Buchsen zu planen“, erklärt Dr. Ferri Abolhassan, Sales- und Servicechef Telekom Deutschland. „Sie gewährleisten schnelles Internet mit bester Leistung in jedem Raum und ein einfacher Anschluss von Geräten ohne Kabelsalat. Dies erhöht auch die Attraktivität der Immobilien.“

Mesh-WLAN für vollen Empfang in allen Ecken

Sind Kabel und Buchsen gelegt, brauchen mobile Geräte wie Smartphone oder Tablet sowie Smart-Home-Anwendungen ein WLAN-Netzwerk. Dieses ist schnell eingerichtet, kann aber Störungen unterliegen: Stahlträger, Glastüren, Möbel, Aquarien, Pflanzen oder eine Fußbodenheizung können den Internetempfang beeinträchtigen – insbesondere bei der Nutzung des WLANs über mehrere Etagen. „Wer solche Störungen



Margraf

BAUUNTERNEHMEN

Schlüsselfertiges Bauen Maurerarbeiten Putz- und Stuckarbeiten Baustoffhandel Altbausanierung Wärmedämmverbundsysteme Bauplanung und Beratung Sämtl. Erdarbeiten Malerarbeiten Bau von Kleinkläranlagen Industriebau	Wiesenstraße 5 92278 Illschwang Telefon (0 96 66) 18886-0 Telefax (0 96 66) 18886-29 info@bauunternehmen-margraf.de www.bauunternehmen-margraf.de
--	--



GNAN & KÖPER

Bauunternehmen

www.gnan-koeper.de

GNAN & KÖPER GmbH & Co.KG
 Großbalbershof 32 · 92237 Sulzbach-Rosenberg
 Tel. (096 61) 815 88-0 · Fax (096 61) 815 88-29

MODERN LIVING

Ihr Traumhaus aus massiven Ziegeln.





Individuell und nachhaltig!
...future house.

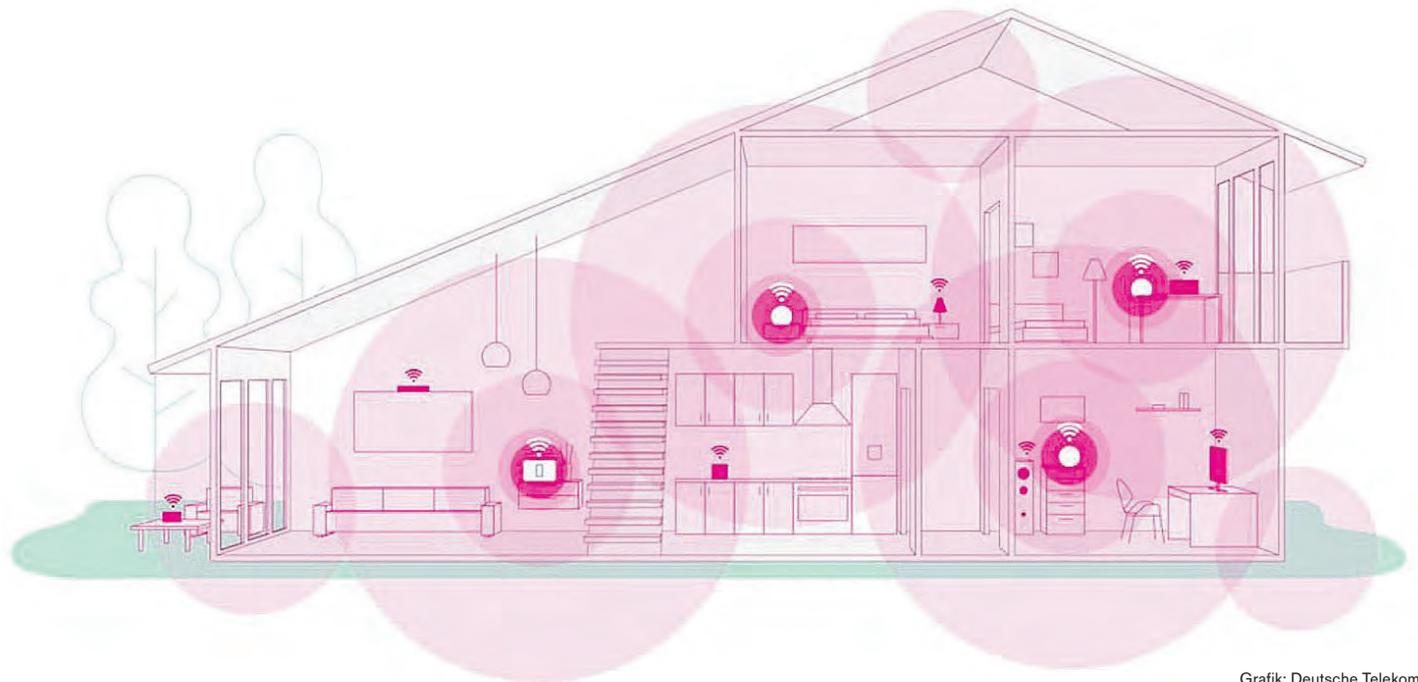
Ihr Fertighaus aus massiven Ziegeln gebaut. Effizient, gut für Sie und unsere Umwelt. Verwirklichen Sie Ihren Traum.

Facebook Instagram



Rötzer-Ziegel-Element-Haus GmbH
 92444 Rötz - Tel. 09976 - 2002-0
 info@roetzer-haus.de

www.roetzerziegelhaus.de



Grafik: Deutsche Telekom

vermeiden möchte, sollte auf Powerline-Adapter verzichten und die miteinander vernetzte Mesh-Technologie nutzen: Hier kommunizieren alle Mesh-Geräte ständig miteinander, um so ein flächendeckendes WLAN-Netz für einen guten Empfang bis in alle Ecken zu erzeugen“, erklärt Abolhassan.

Schnelle Tipps zur Optimierung des Empfangs

Um weitere Störungsquellen auszuschließen, helfen ein paar schnelle Tipps:

- Viele drahtlose Verbindungen können sich gegenseitig negativ beeinflussen. Moderne Router verfügen über eine automatische Kanalwahl, die störende Netzwerke in der Nachbarschaft umgeht.
- Sind der Router oder die Endgeräte zum Beispiel selbst schon älter oder arbeiten noch mit veralteter Software bzw. Firmware, kann dies zu Problemen mit dem WLAN-Empfang führen. WiFi 6 ist der aktuelle WLAN-Standard, Wifi 7 steht bereits in den Startlöchern.

- Mit der neuesten Firmware und speziellen Apps wie die MeinMagenta-App lässt sich die eigene WLAN-Verbindung optimieren. In vielen Fällen aktualisiert der Internetanbieter die Firmware des Routers unbemerkt im Hintergrund. Darum kann es gerade bei älteren Routern sinnvoll sein, sie bei regelmäßigen Internetabbrüchen neu zu starten.

- Die falsche Platzierung des Routers im Keller oder etwa hinter dem Fernseher kann die Reichweite des WLANs und die Surf-Geschwindigkeit reduzieren. Für ein optimales WLAN-Signal sollte der Router frei, zentral und leicht erhöht stehen. (PSM&W)

AKTIONSHAUS
ZUM
WOHLFÜHLPREIS!

www.binner-meixner.de

binner + meixner Massivhaus GmbH · Hochruckäcker 1
92449 Steinberg am See · 09431-99800-0

Gebäude-
abdichtung

09647/1428

EINS - ZWEI -

M MUR-
TROCKEN.DE

Wir machen Keller trocken und schön!

Mehr Familien können von KfW-Programm profitieren

Die Konditionen im Wohneigentumsprogramm wurden verbessert



Bild: Robert Kneschke – stock.adobe.com

Das KfW-Programm „Wohneigentum für Familien“ wurde zum 16. Oktober 2023 angepasst.

Die Einkommensgrenze wurde um 30.000 Euro angehoben. So können Familien mit einem Kind unter 18 Jahren und einem zu versteuernden Jahreseinkommen bis zu 90.000 Euro dieses

Kreditprogramm in Anspruch nehmen. Wie bisher erhöht sich die Einkommensgrenze ab dem zweiten und jedem weiteren Kind um jeweils 10.000 Euro.

Auch der Kreditrahmen wurde erweitert. Er ist abhängig von der Förderstufe und der Kinderzahl. Er liegt bei einem oder zwei Kindern bei maximal

170.000 Euro, bei drei oder vier Kindern bei 200.000 Euro.

Besonders Nachhaltig?

Handelt es sich um ein besonders nachhaltiges Wohnhaus (Zertifizierung mit QNG), liegen die Kreditbeträge noch höher: Für Familien mit einem oder zwei Kindern bis zu 220.000 Euro, bei drei oder vier Kindern 250.000 Euro. Der Förderkredit wird zum Beispiel über die Hausbank oder über eine Bausparkasse beantragt. Der Ver-

band der Privaten Bausparkassen macht darauf aufmerksam, dass es erforderlich ist, vor dem Abschluss des Kaufvertrages beziehungsweise vor der Unterschrift unter Leistungs- und Lieferverträge einen Finanzierungspartner gefunden zu haben.

Das aktualisierte Merkblatt zur Erweiterung der Förderung für Familien steht unter www.kfw.de zur Verfügung. Auf dieser Seite stehen auch die jeweiligen Zinskonditionen. (be.p)

BROHM
Mein Haus zum Wohlfühlen

Flex & Care

DIE NEUE ART DES BAUENS

Besichtigen Sie unser Musterhaus!

Geöffnet: Sonntag, 14.00 - 16.00 Uhr

Zum Stadtpark 25 | 93142 Maxhütte-Haidhof

brohm-haus.de

Asphalt- und Isolierbau Weiden GmbH

- Innen-/Außenwand- und Flachdachabdichtungen
- Estriche aller Art • Spenglerarbeiten
- Beton- und Garagensanierung • Kugelstrahlarbeiten

Philipp-Karl-Straße 17 | 92637 Weiden i.d.OPf.

☎ 0961/63486-0 | Telefax 0961/63486-30 | info@a-i-weiden.de | www.a-i-weiden.de

Baubeheizung
mobil, für Gebäude, Hallen, Zelte

Bauaustrocknung
auch nach Wasserschäden
mit Spezialgeräten prompt und preiswert.

HEINZ BAUSANIERUNG GMBH
Kemnath · Telefon 09642/1377 · Fax 8560

Das Dach sturmsicher machen

Regelmäßiges Überprüfen und Instandsetzen schützt vor teuren Schäden



Das langfristige Klima wandelt sich - und damit steigt zugleich das Risiko, in unseren gemäßigten Breitengraden häufiger von Orkanen, Starkregen, Stürmen und Hagel getroffen zu werden. Unwetter haben allein im vergangenen Jahr 2022 bundesweit zu Schäden in Höhe von 4,3 Milliarden Euro geführt, berichtet der Gesamtverband der deutschen Versicherungswirtschaft. Für die kommenden Jahre und Jahrzehnte steht eine weitere Zunahme zu befürchten - in nahezu jeder Region. Um die Gefahr von Schäden am Eigenheim zumindest zu verringern, können Hauseigentümer vorausschauend einiges unternehmen.



Bild: dfg/Paul Bauder

Regelmäßiger Dachcheck durch Fachbetriebe

Der erste und wichtigste Schutzschild des Zuhauses



Bild: dfg/Paul Bauder/www.michaelgallner.com

gegen die Unbilden der Witterung stellt das Dach dar. Über mehrere Jahrzehnte der Nutzung ist es jederzeit allen Wetterbedingungen von sengender Hitze bis Frost, von intensiver UV-Einstrahlung bis zu Starkregen, Hagel und Schnee ausgesetzt.

Die Dacheindeckung schmückt nicht nur das Eigenheim, sondern schützt vor allem die darunter befindliche Bausubstanz. Entsprechend oft kommt es hier zu Sturmschäden, wenn zum Beispiel Orkanböen die Dachziegel lösen. Wenn das Dach auf diese Weise undicht wird, kann Feuchtigkeit eindringen und zu noch weitergehenden und

teuren Problemen führen. Bei Schäden am Dach ist daher ein schnelles Handeln gefragt. Noch besser ist es, frühzeitig etwas für den vorbeugenden Schutz zu tun, empfehlen Experten: „Ein regelmäßiger Check der Dacheindeckung durch örtliche Fachbetriebe ermöglicht es, kleine Mängel frühzeitig zu erkennen und schnell auszubessern, bevor daraus beim nächsten Sturm größere Schäden entstehen können.“

Moderner Dachaufbau verbessert Dichtigkeit und Dämmung

Spätestens nach 40 bis 50 Jahren wird ohnehin eine Neu-

eindeckung des Dachs fällig. Auch dies stellt eine gute Gelegenheit dar, um den Unwetterschutz zu verbessern. Zusätzlich profitieren Hauseigentümer und Bewohner aufgrund höherer Dämmleistung von weniger Heizwärmeverlusten und einem geringen Energiebedarf.

Finanzen klären: Mit Handwerksbetrieb Förderkulisse checken

Die Profis aus dem Handwerk können das vorhandene Dach überprüfen, zu einem möglichen Modernisierungsbedarf beraten und über die verschiedenen staatlichen Fördermittel informieren. (djd)



SCHOPPER

ZIMMEREI | HOLZBAU | BEDACHUNG

- Zimmerei
- Dachfenster
- Holzbau
- Innenausbau
- Bedachungen
- Eingabepanung
- Dachsanierungen
- Statik

www.zimmerei-schopper.de

☎ 0170 / 413 28 22 📍 Mitteldorf 16, 92715 Püchersreuth



SPÖRL

GmbH

Spörl GmbH

Goethestr. 10
95676 Wiesau

Tel.: 09634 - 1219
Fax: 09634 - 3710

info@spoerl-dach.de
www.spoerl-dach.de

Dachdecker-Meisterbetrieb seit 1885

- ▾ Spenglerei
- ▾ Baustoffe

Der Baustoff Holz ist gut für Mensch und Natur

Der natürliche Baustoff dient zumeist als Grundgerüst und Gebäudehülle



Bilder: djd/WeberHaus

Ein eigenes Haus zu bauen, bedeutet auch immer einen Traum zu verwirklichen. Doch bis es so weit ist, müssen potenzielle Bauherren viel planen und entscheiden. Unter anderem die Frage, ob es ein Massivhaus oder ein Holz-

beziehungsweise Fertighaus werden soll.

Massivhäuser, die in den meisten Fällen Stein auf Stein vor Ort von Grund auf erstellt werden, sind die klassische Bauform seit vielen Jahren. Häuser

in Holzbauweise allerdings gewinnen in Deutschland seit einigen Jahren immer mehr an Zuspruch. Der ökologische Baustoff, kurze Bauzeiten und eine gute Energieeffizienz sind einige Gründe, warum sich viele Bauwillige dafür entscheiden.

Ökologische Vorteile

Bei modernen Häusern in Holzbau wird Holz zumeist als Grundgerüst und als ökologische Gebäudehülle mit sehr gutem Schall- und Dämmschutz verwendet, was der Energieeffizienz zugutekommt. So sind sie

immer Energiesparhäuser. Das natürliche Baumaterial wächst nach und ist in der Ökobilanz CO₂-neutral - oft ein wichtiges Argument für umweltbewusste Bauherren.

Die Herstellung von Bauprodukten aus Holz erfordert zudem einen geringeren Energieaufwand als die vergleichbarer konventioneller Baustoffe. Gleichzeitig sorgen der natürliche Rohstoff sowie die schadstoffarmen Materialien, die auch im Innenausbau zum Einsatz kommen, für ein gesünderes Wohn- und Wohlfühlklima in allen Räumen.

Viel Planungssicherheit

Ein weiterer Vorteil ist, dass die Wand- und Deckenelemente oft in einer Halle in der Zimmerei oder im Werk vorproduziert werden, das lange Austrocknen von Mauerwerk, Putz und Beton entfällt damit. Der Rohbau einschließlich des geschlossenen Daches steht nach einer Vorfertigung oft innerhalb weniger Tage. Dessen Ausbau übernimmt bei einer schlüsselfertigen Bauausführung der Hersteller. Das verspricht Bauherren mehr Planungs- und Kostensicherheit. Gleichförmige Fassaden, einheitliches Design, langweiliger Grundriss: Diese Zeiten sind vorbei. Holzhäuser werden heute individuell geplant. (djd/räd)



**HOLZNER
HOLZBAU**

**HOLZHÄUSER
ZIMMEREI
INNENAUSBAU**



GESTALTUNG: WWW.BUERO-WILHELM.DE, FOTO: PETRA KELLNER

Austraße 2 • 92224 Amberg • Tel. 09621.97313
info@holzner-holzbau.de • www.holzner-holzbau.de

TGRADL über 60 JAHRE
ERFAHRUNG und QUALITÄT
HOLZBAU

Sperlhammer 5 92706 Luhe-Wildenau
Tel 09607/577 Fax 09607/1207
www.holzbau-gradl.de info@holzbau-gradl.de

HAUSBAU MIT TRADITION UND HOLZ
VON DER PLANUNG BIS ZUR FERTIGSTELLUNG ALLES AUS EINER HAND

Unbeschwertes Familienglück
im Holzhaus



100
Jahre Sägewerk Falter

www.falter-holz.de



Ausgeführt durch einen unserer Partner.



Wir sind kompetente Partner für Zimmereien,
Holzbau, private Bauherren und Architekten.



»Profilholz direkt vom Hersteller.«

Individuelle Außenfassaden, Terrassendielen und Fußböden aus Holz.
Wir arbeiten vorwiegend mit den Hölzern Lärche, Douglasie,
Fichte, Weiß-Tanne und Zirbenholz/Zirbelkiefer.

Säge- und Hobelwerk Josef Falter & Sohn Frathau 3 94256 Drachselsried info@falter-holz.de
Telefon 09945.1007  Inspiration bei Instagram: [@falter_profilholz_hobelwerk](https://www.instagram.com/falter_profilholz_hobelwerk)

Holz – der vielfältige Alleskönner

Vier Tipps, wie der nachhaltige Stoff den Alltag angenehmer macht

Holz ist ein besonderer Stoff. Es lässt sich vielseitig bearbeiten, ist optisch und haptisch ein Genuss, kann Luftfeuchtigkeit ausgleichen und dem Wohnraum, je nach Holzart, einen angenehm harzigen Duft verleihen. Da Holz laufend nachwächst und Bäume im Laufe ihres Wachstums CO₂ aus der Luft im Holz speichern, ist es besonders umweltfreundlich und klimaschonend. Voraussetzung ist jedoch die Herkunft aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung - dafür steht etwa das PEFC-Siegel. Mehr Infos gibt es unter www.pefc.de. Wie Holz für mehr Wohn- und Lebensqualität im Alltag sorgen kann, dazu gibt die Waldschutzorganisation vier Tipps:



Bild: djd/PEFC Deutschland/Kollaxo (3)



Bild: djd/PEFC Deutschland



1. Wohngesundheit

Holz kann Luftfeuchtigkeit ausgleichen und damit das Raumklima positiv beeinflussen. Ist die Luftfeuchtigkeit zu hoch, nimmt Holz Feuchtigkeit auf und entzieht so Schimmel und Hausstaubmilben die Lebensgrundlage. Ist die Luftfeuchtigkeit zu gering, gibt Holz Feuchtigkeit an die Raumluft ab. Zudem lassen sich Holzflächen ähnlich gut

reinigen wie Stein oder Glasflächen.

2. Kellerdecke dämmen

Nicht nur in Zeiten hoher Energiepreise lohnt sich die Dämmung der Kellerdecke. Eine Dämmung sorgt außerdem für weniger Fußkälte und ein behagliches Wohlfühlklima. Holz ist als nachhaltiger Rohstoff in Form

von Holzfaserverplatten ideal dafür geeignet. Diese zeichnen sich nicht nur durch eine vorbildliche Ökobilanz sowie ihre Dämmeigenschaften gegen Wärme und Schall aus – sie sind zudem atmungsaktiv und können Feuchtigkeit aufnehmen und an die Raumluft wieder abgeben. Passend zugesägt können sie unter die Kellerdecke geklebt, genagelt oder geschraubt werden.

3. Windfang oder Vordach für die Eingangstür

Ein Windfang oder Vordach schützt bei der Schlüsselsuche vor der Haustür vor Regen und Wind. In Zeiten hoher Heizkosten verhindert ein Windfang zudem, dass kalte Böen den Wohnraum abkühlen. Holz ist vielseitig und leicht zu verarbeiten – damit ist es der ideale Baustoff für den Bau oder die Nachrüstung eines Windfangs an einer bestehenden Immobilie. Die Planung sollten Profis übernehmen. Sie wissen auch, was in Sachen Statik und Genehmigungen zu beachten ist.

4. Sichtschutz

Zum Schutz des Grundstücks oder Gartens vor neugierigen Blicken eignen sich fertig imprägnierte Sichtschutzelemente aus Holz sehr gut. Pfostenträger gibt es als Einschlaghülsen – sie werden mit dem Hammer in den Boden geschlagen – oder zum Einbetonieren. Letzteres ist aufwendiger, aber stabiler. Stehen die Pfosten, können die Zaunelemente montiert werden. Individuell ist eine Eigenkonstruktion, bei der man passende Holzleisten mit regelmäßigen Abständen zueinander mit den Pfosten verschraubt.

NIEDRIGENERGIEHAUS BAUEN! DIGITALER BAU-INFO-TAG.

Sie planen den Bau eines Niedrigenergie-Eigenheims? Oder möchten in ein Mehrfamilienhaus oder Gewerbeobjekt investieren? Wir sind Ihr verlässlicher Partner von der individuellen Planung bis zur bezugsfertigen Übergabe. Informieren Sie sich über die Vorteile des Holzbaus!

WANN? Am Sonntag, den 3. Dezember 2023 von 10.00 bis 11.00 Uhr

WO? Ganz bequem von zuhause aus.

ANMELDUNG: bauen@gruber-holzhaus.de
www.gruber-holzhaus.de/veranstaltungen
T 09976 9401-3000



Gruber Holzhaus GmbH / Gruber Objektbau GmbH
93426 Roding / Altenkreith
T 09976 9401-3000



Praktisch und sicher: schlüssellose Zutrittskontrolle

Rasante Entwicklung der Sicherheitstechnik an Türen und Toren

Schlösser zur Sicherung von Gebäuden wurden schon vor rund 6.000 Jahren erfunden. Bereits damals entwickelte sich das Bedürfnis, Leib und Leben sowie Hab und Gut vor fremden Übergriffen zu schützen. Ein hohes Maß an Sicherheit gewährleisten aber erst die modernen Zylinderschlösser, die erstmals 1778 in England patentiert wurden. Seither haben Sicherungsvorrichtungen eine rasante Entwicklung durchgemacht - mit dem Aufkommen digitaler Techniken gab es einen erneuten Quantensprung, sodass heute nicht einmal mehr Schlüssel benötigt werden.

Biometrie und Zahlencode statt Schlüssel

Moderne Zugangssysteme setzen auf Zahlencodes oder Biometrie. Sie machen Schluss mit den Schwächen von Schlüsseln, die vergessen, verloren gehen, kopiert oder entwendet werden können. Zuweilen genügt schon eine sanfte Fingerberührung auf einem Sensor, um die Eingangstür oder ein Garagentor



Bild: djd / Sommer Antriebs- und Funktechnik

zu öffnen. Die hoch entwickelte Sicherheitstechnik der Sensoren stellt sicher, dass das System nicht mit Duplikaten eines Fingerabdrucks überlistet werden kann. Alternativ gibt es auch Geräte, bei denen sich Tür und Tor nur bei Eingabe eines Zahlencodes öffnen.

Sicherheit durch verschlüsselte Funktechnik

Dank Funktechnik lassen sich viele Zutrittskontrollsysteme mit geringem Aufwand und ohne Verkabelung nachträglich installieren. Die Funkübertragung der Signale bietet in puncto Sicherheit weitere

Vorteile: Wenn die Funkverschlüsselung hohen Standards genügt und damit auch gegen Hackerangriffe optimal geschützt ist, dann ist sie kabelgebundenen Systemen überlegen. Denn ein Kurzschließen oder Überbrücken wie bei Drahtverbindungen ist damit ausgeschlossen. (djd)

Fenster
Türen
Böden

Greissinger GmbH & Co. KG
HOVEBA

HAUSTÜREN | FENSTERLÄDEN | RAFFSTOREN
ROLLLADENPANZER | MARKISEN | FRANZÖSISCHE BALKONE
VORDÄCHER | INNENJALOUSIEN | INSEKTENSCHUTZ
TROCKENBAU | TERRASSENÜBERDACHUNGEN
WANDVERKLEIDUNGEN | u.v.m.

SCHAUSONNTAG
auf über 500m²

Jeden Sonntag
von 14 - 17 Uhr

Rundgang Ausstellung

Schulwiesen 3
91249 Weigendorf
Tel. 09154 4301
info-greissinger@hoveba.de
www.hoveba.de

HEIZKOSTEN SPAREN.

FENSTER · TÜREN · ROLLLÄDEN · WINTERGÄRTEN

MIT NEUEN FENSTERN VON DISTNER FENSTER & TÜREN.

TAUSCHEN SIE JETZT IHRE ALTEN FENSTER & TÜREN
UND PROFITIEREN SIE VON BIS ZU 20% STAATLICHER
FÖRDERUNG* MIT UNSEREN ENERGIESPARFENSTERN.

*staatliches Förderprogramm des Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA). Mehr Infos unter fenster-können-mehr.de

DISTNER FENSTER & TÜREN

Brunnenstraße 20, 95676 Wiesau

09634 / 92 05-0 | INFO@DISTNER.DE | WWW.DISTNER.DE

Jetzt bis zu
20%
Förderung*
sichern!

JETZT NEU:
Distner NE076
in schlanker Optik,
exklusiven Farben und
besten Dämmwerten.

BOCK AUF JOBS?

✉ karriere@distner.de

🌐 karriere.distner.de

So verbessern Sie den Einbruchschutz

Die meisten Einbrecher kommen durchs Fenster



Bild: zinkevch - stock.adobe.com

Geschäftsführer der Polizeilichen Kriminalprävention in Stuttgart, zur besseren Sicherung von Wohnraum gegen Einbrecher auch: „Verschließen Sie Fenster, Balkon- und Terrassentüren, auch wenn Sie nur kurz weggehen. Aber schließen Sie tagsüber nicht die Rollläden, denn das signalisiert den Dieben geradezu, dass niemand im Haus ist.“

Technische Sicherung

Aber ebenso wichtig wie diese Verhaltensregeln ist die technische Sicherung. „Die üblichen Fensterkonstruktionen bieten keinen Schutz“, stellt Kriminaloberrat Schmidt klar. „Sie lassen sich mit einfachen Werkzeugen öffnen.“ Daher kommen im Neubau heute oftmals schon direkt einbruchhemmende Fenster und Fenstertüren zum Einsatz. Sie lassen sich aber auch nachrüsten.

Einbruchhemmende Fenster werden in sieben Widerstandsklassen von RC 1 N bis RC 6 eingeteilt, wobei letztere die höchste ist. Uneingeschränkt für den Privatgebrauch empfehlenswert sind aus Sicht der Initiative K-Einbruch von Polizei und Wirtschaft Fenster ab Klasse RC 2. Gleichwertig sind Fenster, die nach der bis September 2011 gültigen Vornorm geprüft wurden, der DIN V ENV 1627.

„Einbruchhemmende Fenster werden in allen gängigen Materialien wie Holz, Kunststoff oder Metall angeboten“, sagt Ulrich Tschorn, Geschäftsführer des Verbandes Fenster + Fassade in Frankfurt. «Es kommt auf das Zusammenspiel verschiedener Komponenten an, damit sie auch wirklich gut schützen.» Das heißt: Die Befestigung der Scheibe im Fensterflügel, die Beschläge und die Schließeinrichtung müssen allesamt sicher sein. Dazu kommt die

Der beliebteste Einstiegs- weg ins Haus für Einbrecher sind - die Fenster. „Über 80 Prozent der Täter hebeln Fenster oder Terrassentüren auf“, sagt Helmut Rieche, Vorsitzender der Initiative für aktiven Einbruchschutz „Nicht bei mir!“. Das passiert in Minuten und fällt in der Nachbarschaft kaum auf. „Der größte Teil der Diebe sind Gelegenheitsverbrecher. Sie erkennen eine Möglichkeit, schnell einzusteigen und verschwinden dann auch rasch wieder.“

Das heißt: Oftmals stehen die Fenster schon offen, sind gekippt und haben dazu noch Aufstiegshilfen wie Mülltonnen oder Leitern direkt davor stehen. Die perfekte Einladung.

Daher lautet der wichtigste Rat von Harald Schmidt,

Über 40 Jahre
rosner
Fenster | Rollläden
Türen | Sonnenschutz

In unserer Ausstellung zeigen wir Ihnen über **100 Mustertüren**

Mitterweg 2 | Tirschenreuth
Telefon 09631/2517

Öffnungszeiten:
Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag
9.00 - 12.00 und 14.00 - 17.00 Uhr,
Mittwoch 9.00 - 12.00 Uhr
www.rosner-fenster-tueren.de

FENSTER FUCHS

Ihr Fachbetrieb in Weiden mit Vor-Ort-Service & top Beratung

FENSTER & TÜREN
SONNEN-/INSEKTENSCHUTZ

Komplettservice aus einer Hand:

- Fachberatung & Produktverkauf
- Technisches Aufmaß vor Ort*
- Demontage & Entsorgung
- Saubere Einbau- & Einputzarbeiten

WWW.FUCHS-FENSTER.DE

FensterFuchs
Fenster_Fuchs_Weiden

Walden - 49 km
Franz-Zebisch-Str. 9 • 92637 Weiden
Telefon 0961 388234-0

B R **Benedikt Rager**
seit 1895 Ihr Schreinermeister

Fenster • Türen • Rollläden • Insektenschutz • Reparaturen

Dr.-von-Fromm-Straße 18 • 92637 Weiden • Tel. 0961/22135

Montage des Fensters im Mauerwerk. Auch sie muss nach den Vorgaben des Herstellers für die jeweilige RC-Stufe erfolgen.

Schmidt erklärt, dass als einbruchhemmend verkaufte Fenster einer praxisgerechten Einbruchprüfung unterzogen werden. So soll sichergestellt werden, dass es in der Gesamtkonstruktion von Rahmen, Beschlag und Verglasung keine Schwachpunkte gibt.

Solche Fenster haben zum Beispiel zusätzlich mehrere Pilzkopfpapfen am innenliegenden Beschlag, die für Experte Rieche erst eine wirksame Einbruchhemmung ausmachen. Sie sind rundum am Rahmen angeordnet und haben eine T-Form. So können sie beim Schließen in mit dem Rahmen verschraubte Stahlschließbleche greifen und sich festkrallen.

Ältere Fenster

Eine Nachrüstung von einbruchhemmender Technik

ist auch bei älteren Fenstern möglich, so die Initiative K-Einbruch. So lässt sich zum Beispiel der übliche Einhand-Drehkippbeschlag zum Öffnen der Fenster häufig um Sicherheitselemente erweitern oder gegen ein einbruchhemmendes Modell austauschen. Auch zusätzliche Verriegelungen können dafür sorgen, dass das Fenster länger Einbruchversuchen standhält. Dabei muss die Bandseite ebenso wie die Griffseite gesichert werden, erklärt Rieche.

Der Hausbesitzer muss seinen Alltag auch nicht unbedingt verändern, um Einbrechern Chancen zu rauben: Will man Fenster weiterhin häufig gekippt offen lassen, können Gitter nachgerüstet werden - am besten auch mit mindestens Widerstandsklasse RC 2. Für Kellerfenster sind feststehende Gitter, abschließbare Fenstergitter oder eine vorgelegte Riegelstange gute Lösungen.

Das Nachrüsten kostet zwar Geld, und mancher kann es sich nur schrittweise leisten.



Auch Rollläden gegen Einbruch absichern

Rollläden halten ebenfalls Einbrecher ab - aber nicht per se. So kosten einfache Modelle aus Kunststoff Einbrechern zwar Zeit, sie können aber aufgeschnitten oder anderweitig zerstört werden, erläutert Helmut Rieche von der Initiative für aktiven Einbruchschutz „Nicht bei mir!“. Daher gibt es auch hier einbruchhemmende Modelle. „Sie sind aus Aluminium, Holz oder Stahl gefertigt und bewegen sich seitlich in Führungsschienen aus Aluminium oder Stahl“, sagt Rieche. Im Idealfall können diese Rollläden nicht von außen hochgeschoben werden. Es kann sich hier anbieten, die Rollläden mit Motoren auszurüsten, da der Getriebemotor die Welle wirkungsvoll blockiert. (dpa)

Rieche rät allerdings, alle Fenster und Fenstertüren im Haus gleichermaßen gut abzusichern. „Einbrecher haben ein gutes Auge dafür, wenn irgendwo eine Sicherheitslücke klafft.“ (dpa)

Bild: ugercm - stock.adobe.com

Decora **Herholz**
Herholz hat die Tür im Griff
widerstandsfähig & modern

MODERN
TÜRELEMENT
Decora Vital
Ripped Eiche quer,
Zarge
Decora schwarz
SR-Kante

Fühlbare
Struktur

HERMAN
Fenster + Türen
www.herman-fenster.de

Leuchtenberger Straße 33
92699 Irchenrieth
09659 / 932750
info@herman-fenster.de

Den Winter genießen.
Mit unseren erstklassig wärme gedämmten Fenstern und Türen.

Schließlich ist es Ihr Zuhause.

HÖHBAUER GmbH
Kohlberger Str. 2
92706 Luhe-Wildenau

(0 96 07) 80-0
info@hoehbauer.de
www.hoehbauer.com

HÖHBAUER
FENSTER
TÜREN
WINTERGÄRTEN

Jetzt Beratungstermin vereinbaren:
hoehbauer.com/kontakt

Nervige Insekten effektiv aussperren

Schon jetzt darüber nachdenken, um im Sommer 2024 gewappnet zu sein



Bild: EVRS/bm

Jetzt kommt zwar erst mal der Winter, sobald es im Frühjahr aber draußen wieder warm ist, werden Fenster und Türen geöffnet, um Sonne, Licht und Luft ins Haus zu lassen. Das lockt allerdings auch Plagegeister wie Mücken, Fliegen und andere Insekten an, die die Lebensqualität der Bewohner meist deutlich einschränken. Denn mitunter reicht schon eine einzige Mücke aus, um nachts nicht

einschlafen zu können. Gerade im vergangenen Sommer war dies vielerorts ein Problem.

Wer lästige Insekten sicher aussperren möchte, sollte schon jetzt über professionell montierten Insektenschutz vor Fenstern und Türen nachdenken, um im Sommer gewappnet zu sein. Ansprechpartner finden sich im Rollladen- und Sonnenschutzfachbetrieb vor Ort. Die Profis

beraten unverbindlich und ausführlich und sehen sich die Gegebenheiten vor Ort an. Danach wird der Insektenschutz passgenau gefertigt, Montage und regelmäßige Wartung gehören ebenfalls zum Leistungsspektrum. Der langlebige Insektenschutz hält die unerwünschten Gäste viele Jahre lang fern, was die Sommertage in den Wohnräumen deutlich angenehmer macht. (txn)

Energetische Sanierung für den Klimaschutz

Beim Fenstertausch von Fachbetrieb beraten lassen

Die energetische Sanierung des veralteten Gebäudebestands spielt eine entscheidende Rolle beim Klimaschutz. Doch wie ist die beste Vorgehensweise, um maximale Effizienz zu erreichen? Ein ausschlaggebender Faktor ist die Reihenfolge der Sanierungsmaßnahmen, insbesondere der Austausch der Heizanlage im Vergleich zum Fensteraus-

tausch. Experten sind sich einig: Der erste Schritt sollte der Austausch veralteter Fenster sein. Besonders empfehlenswert sind neue Fenster, die über gute Dämmeigenschaften verfügen.

Gebäudehülle zu investieren. Durch den Austausch veralteter Fenster gegen moderne Kunststofffenster mit 3-facher



Bild: Fiedels - stock.adobe.com

Verglasung und hochwertigen Kunststoffprofilen kann Deutschland auch den Klimazielen ein gewaltiges Stück näherkommen. Denn es ist erwiesen, dass bis zu 40 Prozent des Heizenergiebedarfs durch undichte veraltete Fenster verloren gehen.

Nach dem Austausch der Fenster und der Sanierung der Gebäudehülle sollte der verbleibende Energiebedarf möglichst aus erneuerbaren Quellen gedeckt werden. Da-

durch wird nicht nur der CO₂-Ausstoß weiter reduziert, sondern auch eine nachhaltige Energieversorgung sichergestellt.

Bei der Planung und Durchführung einer energetischen Sanierung ist es ratsam, sich von Fachleuten beraten zu lassen. Energieberater und Handwerker können individuelle Lösungen für die jeweilige Immobilie entwickeln und eine qualitativ hochwertige Umsetzung sicherstellen. (txn)

ikuba
-Dobmann
Fensterbau GmbH

- ▶ Fenster & Türen
- ▶ Rollläden & Insektenschutz
- ▶ Haustüren
- ▶ Innen- & Außenbeschattung
- ▶ Sommergärten
- ▶ Service- & Reparaturarbeiten

Jetzt staatliche Förderung sichern!

www.ikuba-dobmann.com

Beim Flugplatz 6 | 92655 Grafenwöhr | ☎ 09641 924305 | ✉ info@ikuba.de

! Fenstertausch mit Einputz- & Anschlussarbeiten aus einer Hand !

AUF ECHTE PROFIS VERTRAUEN!

Erfahrung und Qualität – diese Kombination macht uns zu Ihrem perfekten Partner, wenn es um Fenster und Türen geht!

Holzfenster • Holzalufenster
Kunststofffenster • Haustüren
Innentüren • Sonnenschutz
Fliegengitter

180 JAHRE
KOMPETENZ

Schreinerei SEITZ GmbH
MANUFAKTUR seit 1842
Schulwiesen 5
91249 Weigendorf
Telefon: +49 9154 | 915 914-0
www.seitz-manufaktur.de

MANUFAKTUR

SEITZ

SEIT 1842

Fenster & Türen

Fliegengitter

Meisterbetrieb mit
24-jähriger Erfahrung mit Qualitätsfliegengitter

Reparatur von Fliegengittern,
Spannrahmen
Drehtüren & Schiebetüren
Fliegengitterrollen
Kellerschacht-Abdeckungen

TK Metall

Fischweg 14 | Ursulapoppenricht
www.tkmetall.de
☎ 09621/912297

Ausstellungsraum geöffnet:
Montags 9.30–11.30 und 12.30–16.30 Uhr
Dienstag bis Freitag bitte vorher anrufen

Winterpreise

Ohne „Winterblues“ durch die dunkle Jahreszeit

Wie eine verglaste Terrasse die Stimmung heben kann



Bild: DJD/www.lebens-markisen.de

Freizeitaktivitäten auch im Winter fast wie im Garten

Für gute Stimmung an trüben Tagen sorgt auch die richtige Ausstattung der verglasten Terrasse. Eine kuschelige Leseecke mit warmen Decken lädt zum längeren Verweilen ein. Ein Platz für Yoga oder Gymnastik ist hier ebenfalls gut untergebracht - die Bewegung bringt Körper und Psyche in Schwung, das Tageslicht trägt seinen Teil zum Wohlbefinden bei, und parallel kann man die Vögel und andere Tiere im Garten beobachten.

Erfüllend und Energie spendend ist die Beschäftigung mit Pflanzen. Dem Gärtnern sagt man eine therapeutische Wirkung nach, und der geschützte Außenbereich ist genau der richtige Ort, um diesem Hobby auch dann nachzugehen, wenn die Natur draußen Pause macht.

Geselligkeit hebt die Stimmung

Und keinesfalls sollte man vergessen, das herbstliche und winterliche Outdoor-Vergnügen

mit der Familie oder mit guten Freunden zu teilen. Eine Einladung zum Spieleabend unterm Sternenhimmel, zusammen ein Brunch genießen - soziale Interaktion und gemeinsames Lachen sind wirksame Stimmungsaufheller! (djd)

Vor dem Morgengrauen aufstehen und zur Arbeit gehen, nach Einbruch der Dunkelheit nach Hause kommen: Die kurzen Herbst- und Wintertage können uns aufs Gemüt schlagen. Doch der „Winterblues“ ist kein unausweichliches Schicksal.

Mit Licht, frischer Luft und erfüllenden Beschäftigungen lässt sich die Lebensfreude steigern und die Gesundheit fördern. Klar im Vorteil ist, wer seine persönliche Lichttherapie ganz bequem auf einer wetterfest verglasten Terrasse angehen kann. Auch bei kühlen Temperaturen lädt sie zum Aufenthalt fast wie im Freien ein, und die Nacht erhellen integrierte LED-Leuchten.

Anlage muss zum Beispiel die Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes erfüllen, beim sogenannten Kaltwintergarten ist dies nicht erforderlich. Der mit Glas umbaute Außenbereich ist an vielen Wintertagen nutzbar. Infrarot-Heizstrahler machen die Benutzung sogar bei Frost möglich.

Montagebetrieb Wegerer

...Sonnenschutz in allen Varianten!

- ✓ Kunststofffenster
- ✓ Rollläden aller Art
- ✓ Markisen
- ✓ Insektenschutz
- ✓ Rollläden
- ✓ Reparaturdienst

Eichelbergstr. 13 92548 Altfalter
Tel. (09435) 2781 Fax (09435) 502242

FACHBETRIEB
Rolleblenden- und Rollläden-Handwerk

Rundum-Verglasung ohne Energie-Auflagen

Leicht zu realisieren ist eine Terrassenverglasung mit Glasdachsystemen, die sich mit zusätzlichen Elementen rundum schließen lassen. Sie bieten nicht die Winterfestigkeit wie ein massiv errichteter Warmwintergarten, dafür sind deutlich weniger behördliche Auflagen zu beachten. Eine fest gebaute

Überdachungen mit Schiebeverglasung

Der clevere Zusatzraum. Sicher und geschützt bei Wind und jedem Wetter.

Das Cabrio® unter den Wintergärten.

rondo gard
www.rondogard.de

Informations-Material anfordern!
Einfach anrufen!

rondogard oHG Wintergartensysteme · 95463 Bindlach · Esbachgraben 5
Tel 092 08/657 44 -11 · Fax 092 08/657 44 -22 · E-Mail info@rondogard.de

BRUSTOR® OUTDOOR SUN SYSTEMS



OUTDOOR LIVING

Lamellen:
16cm | 21cm (XL)



Freistehend, angebaut
oder gekoppelt



ZIP screens
LED Beleuchtung
Heizung



Info
www.brustor.com



Outdoor Living · Screens · Sun Protection
WIGRO
Rollläden · Fenster · Sonnenschutz
Am Briefzentrum 3 · 95448 Bayreuth
Tel.: 0921-792320
www.wigro-bayreuth.de

Ausbauen statt vollstellen

Schrägen als Stauraum ausnutzen

Sie entstehen durch Dachkonstruktionen, eingesetzte Gauben oder architektonische Besonderheiten: Schrägen, Nischen, Hohlräume. Insbesondere in den oberen Gebäudeetagen sind Räume mit solchen Ecken und Kanten häufig anzutreffen – zur Freude oder zum Ärger ihrer Bewohner.

„Durch die Schrägen kann man meist vorhandene Möbel nicht aufstellen. Sie müssen angepasst werden oder man muss besonders kreativ sein“, sagt die Innenausbauexpertin Mareike Hermann über einen Nachteil der Schrägen. Andererseits können diese einem Raum auch eine besondere Atmosphäre verleihen, ihn gemütlich und behaglich wirken lassen.

Der Buchautor und Architektur-Experte Daniel Fuhrhop empfiehlt, Schrägen nicht als einen Mangel, sondern als das Besondere eines Raumes anzusehen. Doch wie lässt sie sich gut nutzen? Wenn es die Deckenhöhe hergibt, kann man sich unter Schrägen einen Arbeitsplatz oder eine Sitzecke einrichten. Viele Kissen, ein kleiner Tisch und eine Stehlampe sorgen für eine gemütliche Atmosphäre und ausreichend Licht. Auch ein Bett kann man unter dem Dach aufstellen. Für Romantik sorgt ein Dachfenster: Dann kann man nämlich unter dem Sternenhimmel schlafen.

Klassische Nutzung

Die klassische Nutzung von Schrägen ist und bleibt aber



Bild: Schöner Wohnen Kollektion dpa

wohl die einer Ablagefläche. „Schrägen bieten ein hohes Potenzial an Stauraum“, sagt Hermann. Der Handel bietet Regalsysteme, die sich entsprechend anpassen und kombinieren lassen. „Dafür eignen sich zum Beispiel Regalwürfel, die man versetzt übereinanderstapelt, Regalböden mit Konsolen oder Regalsysteme mit verschiedenen Höhen.“

Wer selber Hand anlegen möchte, kann auch ein einfaches, nach oben offenes Regal auf die passende Höhe stützen und so in die Nische einpassen. Offene Fächer lassen sich hinter Schiebetüren, Schiebegardinen oder Vorhängen verbergen.

Für Schrägen direkt unter dem Dach sind diese Lösungen aber oft nur bedingt geeignet – vor

allem wenn die Decke noch weit nach hinten abfällt. Regale bieten dann meist nicht die notwendige Tiefe und Flexibilität, um den Stauraum komplett auszunutzen. Die Folge: Der Platz dahinter bleibt ungenutzt – oder wird schnell vollgestellt.

„Bevor Sie daran denken, eine Ecke oder eine Schräge in Ihrer Wohnung praktisch zu nutzen, fragen Sie sich, was Sie wirklich brauchen“, empfiehlt daher Fuhrhop. „Oft sammelt sich gerade dort das an, was wir eigentlich entrümpeln wollten, aber uns bisher nicht dazu aufgefordert haben. Fangen Sie also mit dem Ausmisten beim Platz unter der Schräge an, räumen Sie ihn frei – und dann lassen Sie die Schräge ganz ohne Gerümpel wirken.“

Wer Stauraum benötigt, dem rät Hermann, Dremfelschränke einzubauen – „Möbel auf Rollen unter dem Kniestock“. Anders als bei einem normalen Schrank öffnen sich hier die Türen nicht zur Seite. Stattdessen kann man die einzelnen Elemente nach vorne hin herausziehen, wie deckenhohe Schubladen. Im Korpus können sich Fächer, Kleiderstangen und andere Sortier- und Aufhängesysteme verbergen. Nach außen hin bietet eine Schrankfront ein einheitliches Bild.

Aber: Kniestock- oder Dremfelschränke zu bauen, kann für Heimwerker eine Herausforderung sein. Die Lösung sind Bausätze. Und Schreiner bauen passgenau Lösungen ein.

Besuchen Sie unser großes
Treppenstudio

SINUS-Treppen
Fagerstraße 15
92224 Amberg
www.sinus-treppen.de

Tel.: 096 21/47 19 0
info@sinus-treppen.de

SINUS-Treppen
Design
TREPPEN
MEISTER
Das Original

Danhauser Putz
Stuckateurmeisterbetrieb
Geschäftsführerin Tanja Hüttner

Gehrsricht 19
92278 Illschwang
☎ 09666/449
Fax 09666/1404
Handy 0160/94624625
Mail info@danhauser-putz.de
www.danhauser-putz.de

- Innenputze
- Außenputze
- Wärmedämmverbundsysteme
- Fließestriche
- Bodenbeschichtungen
- Trockenbau
- Stuckarbeiten
- Altbausanierung

Ganz schön helle!

Freitragende Treppen lassen Räume größer und offener erscheinen

Rohstoff-Engpässe und steigende Bauzinsen lassen den Traum vom eigenen Häuschen im Grünen für manchen Bauherren in weite Ferne rücken. Wird dennoch gebaut, spart man, wo man kann – zum Beispiel am Grundriss.

Weniger Platz bedeutet jedoch, dass sich eine moderne, offene Bauweise, wie sie heute gerade von jungen Familien bevorzugt wird, gar nicht oder nur sehr schwer umsetzen lässt. Das Patentrezept lautet: Flächen reduzieren.

Anders als eine klobige, geschlossene Treppe, die einen schon beim Betreten des Hauses förmlich erschlägt, punktet eine freitragende Treppe mit einer eleganten, lichtdurchlässigen Konstruktion, die auf Wangen, Setzstufen und tragende, groß dimensionierte Handlaufholme verzichtet.

Die Stufen werden wandseitig verankert, sodass kaum Platz verloren geht. Die Räume wirken größer und heller, denn das Licht kann ungehindert zwischen Trittstufen und Geländer hindurchscheinen. Ein weiteres Plus: Eine beinahe schwebend wirkende Treppe lässt sich in nahezu jedes Ambiente integrieren.

Möglich macht das die große Design- und Farbauswahl an Stufenmaterialien vieler Anbieter – Massivholz oder Stein – sowie Verbindungselementen und Geländern.

Viele unterschiedliche Variationsmöglichkeiten stehen zur Verfügung, wenn es darum geht, das Zuhause mit einer optisch leichten Treppe auszustatten, die auch in puncto Stabilität, Tragkraft und Sicherheit überzeugt.

(hlc)

Schrägen sind nichts Schlimmes

Bei einem Neubau kann es ratsam sein, die Nutzung von Schrägen vorab konkret zu bedenken und direkt mit dem Innenausbau anzugehen. So lassen sich etwa die Decken in hohen Räumen mit steilen Dachschrägen abhängen, nennt Fridtjof Ludwig, Sprecher des Bundesinnungsverbands Tischler Schreiner Deutschland, eine Option. Dabei kann auch eine indirekte Beleuchtung mit verbaut

werden. Oder aber die Schrägen werden selbst verkleidet, so dass der Raum gerade Wänden erhält.

Schrägen sind also gar nichts Schlimmes - sondern eine Chance, noch mehr Wohnraum zu generieren. Fuhrhop plädiert sogar dazu, sie als architektonisches Feature einzuplanen. „Denken Sie groß: nicht einfach eine Schräge als Restfläche lassen, sondern sie im Raum einbauen, ausbauen, umbauen“, so der Architektexperte.

(dpa)



Bild: HLC/Kenngott



Purrucker
Ihr Holzspezialist



Alles zum
Ausbau Ihrer
Wohn(t)räume

Bindlacher Str. 4a 95448 Bayreuth 0921 799 88-0
info@purruckergmbh.de purruckergmbh.de

HW

**Hommel
Ausbau**

Trockenbau

Malerarbeiten

Bodenbeläge

Wolfgang Hommel Im Wiesengrund 18 92660 Neustadt
Mobil: 0171 / 5340260 Tel. 09602 / 9203710
hommel-ausbau@gmx.de www.hommel-ausbau.de

Ihr Partner für exklusiven hochwertigen Innenausbau

Meisterbetrieb Stuckateur / Trockenbau

Wie ein Kühlschrank, nur anders

Wie funktioniert eigentlich eine Wärmepumpe?

Wärmepumpen schonen das Klima, denn sie beziehen je nach Konfiguration rund dreiviertel der Energie zum Heizen aus der Umwelt. Die gängigsten Wärmequellen sind Luft, Erdreich und Grundwasser. Um die kostenlose Umweltwärme nutzbar zu machen, benötigen Wärmepumpen lediglich einen kleinen Anteil Strom für Antrieb und Pumpe. Technik, rechtliche Vorgaben und Kosten unterscheiden sich danach, ob die Energie der Luft, Erde oder dem Wasser entzogen wird.

Umgekehrtes Prinzip eines Kühlschranks

Wenn es draußen richtig kalt wird, ist es nur eine Frage der Zeit, bis man auch drinnen friert. Denn Wärme bewegt sich immer entlang eines Temperaturgefälles, vom Wärmere zum Kälteren. Diesem scheinbar unumgänglichen Naturgesetz schlägt die Wärmepumpe ein Schnippchen. Mit ihr ist es möglich, Wärme entgegen dem Temperaturgefälle zu verschieben, also vom Kalten ins Wärmere. Wie das geht? Die



Bild: Bundesverband Wärmepumpe (BWP) e.V.

Funktionsweise einer Wärmepumpe ist im Prinzip identisch mit der eines altbekannten Alltagsgerätes: dem Kühlschrank. Während der Kühlschrank allerdings seinem Innenraum die Wärme entzieht und nach drau-

ßen abgibt, entzieht die Wärmepumpe dem Außenbereich die Wärme und gibt sie als Heizenergie an das Haus ab. Die Wärmepumpe macht sich dafür ein physikalisches Prinzip, den so genannten Joule-Thomson-

Effekt zunutze. Neben der Heizfunktion vermag es die Wärmepumpe in Verbindung mit einer Flächenheizung aber auch Gebäude zu kühlen und daher ist sie der Joker für die Wärmewende. (BWP)

HEINDL KAMIN®
FACHARBEIT VOM MEISTERBETRIEB

Hightech-Keramik · Edelstahlrohr
Spezialkunststoff · Innenabdichtungen
Kaminneuerstellungen · Kaminkopferneuerungen
Kaminvergrößerungen · Edelstahlkamine
Planungsbüro · Kamintechnik

AMS
BAU
Mitglied im
VERBAND DER KAMINBAU-UNTERNEHMEN

95478 Waldeck, ☎ 09642/702920, Fax 411
E-Mail: info@heindl-kamin.de · www.heindl-kamin.de

Heizungsinstallation

Meisterbetrieb
Norbert Stich

- Heizungstechnik
- Heizungsmodernisierung
- Sanitärinstallation
- Solartechnik
- Kundendienst
- Wärmepumpenanlagen

– Beratung – Planung – Service – Montage

Testen Sie unseren Service!

Weidenweg 15 · **92721 Störnstein**
Telefon 09602/2615 oder 0172/8919081
Fachkräfte aufgepasst: Wir suchen dringend Verstärkung!

mr michael rädle

heizung
sanitär
regenerative energien

Gewerbepark 5 · 92278 Illschwang
Tel.: 09666/1881977 · Fax: 09666/1881978
info@michael-raedle.de · www.elementar-fuer-wohnqualitaet.de

ALBERT BIERLER

HEIZUNGSANLAGEN +
GAS UND WASSERINSTALLATION
Groß- und Klein-Wärmepumpen-Anlagen
– Rohrleitungsbau – Industrie-Anlagen

HEIZUNG – SANITÄR – SOLAR

Schulweg 10 · 92548 Schwarzach · Telefon 09675/378
haustechnik.bierler@gmx.de
www.haustechnik-bierler.de

Heizen mit Holz – Wärme mit Zukunft

Heizungsgesetz – mit Holz auf dem Weg in die Unabhängigkeit

Das neue Heizungsgesetz (GEG) für mehr Klimaschutz wurde entschärft. Es sieht vor, dass ab Januar 2024 jede im Neubau neu eingebaute Heizung zu mindestens 65 Prozent mit Ökoenergie betrieben werden muss. Bestehende funktionierende Heizsysteme müssen nicht ausgetauscht und defekte Heizungen dürfen repariert werden.

Ebenso gibt es Übergangsfristen und Härtefallregelungen. Die 65 Prozent an vorgeschriebenen Erneuerbaren können durch Einbau einer Wärmepumpe, den Anschluss an ein Wärmenetz oder andere Optionen erreicht werden.

Auch Heizungen, die mit Holz und Pellets betrieben werden, sollen erlaubt sein. Zwar wird schon jetzt in jedem zweiten Neubau eine Wärmepumpe eingebaut, wer auf echte Unabhängigkeit Wert legt – auch im Hinblick auf teure Stromrechnungen –, der wählt Holz oder Pellets als zukunftsichere Alternative.



Bild: AdK/ www.kachelofenwelt.de/ Gultbrod/ akz-o

Bis 2028 sollen Länder und Kommunen konkrete Pläne vorlegen, wie sie ihre Heizinfrastruktur klimaneutral umbauen wollen. So erhalten die Bürger eine Orientierung, ob sie künftig auch ein Fern- oder Nahwärmenetz nutzen können oder lieber die Unabhängigkeit durch andere kombinierbare regenerative Wärmeerzeuger anstreben – zum Beispiel mit einer modernen Pellet- oder Scheitholz-Feuerstätte. Solange jedoch diese Wärmeplanung nicht existiert, gelten die Regeln des GEG für den

Heizungsaustausch nicht – und es dürfen z.B. auch Gasheizungen eingebaut werden, die „H2-ready“ auf den späteren Einsatz von Wasserstoff (Beimischung) ausgelegt sind. Erst wenn bis 2028 keine kommunale Wärmeplanung vorliegt, müssen die Bürger die Vorgaben aus dem GEG einhalten.

**Technologieoffen:
alle klimaneutralen
Heizsysteme gleichwertig**

Zur Erfüllung der 65-Prozent-Regel ist eine individuelle, technologieoffene Lösung möglich. Infrage kommen nicht nur eine Wärmepumpe oder der Anschluss an ein Nah- bzw. Fernwärmenetz. Vielmehr kann der „Erneuerbaren-Anteil“ auch komplett durch eine moderne, mit Holz oder Pellets betriebene Feuerstätte erreicht werden.

Und auch eine Kombination mit einer Solarthermie-Anlage ist machbar.

**Kein Grund zur Panik –
Beratung und Planung
vom Fachmann**

Beim Wechsel zur regenerativen Zukunftswärme leisten moderne Holzfeuerstätten einen unverzichtbaren Beitrag und geben mehr Freiheit. Für die optimale und sichere Lösung sollte man auf jeden Fall Rat vom Ofen- und Luftheizungsbauer einholen. Mit einem modernen Kachelofen, Heizkamin, Kaminofen oder Pelletofen ist man versorgungssicher und unabhängig von schwankenden Entwicklungen für die Zukunft gut aufgestellt. Der Fachmann übernimmt die komplette Abstimmung des Heizsystems auf den Bedarf. (akz-o)

Tankreinigung
Fachbetrieb nach WHG
Reinigung, Wartung, Stilllegung,
Innenhüllen, Beschichtung,
TÜV-Abnahmen für Heizöl-, Diesel-
und Benzintanks

Firma Kraus
92690 Pressath
Telefon 09644/1345

Eisen-Bayreuther

Ofenkompetenz seit über 100 Jahren!

skantherm®

Beo

Speckstein



EISEN-BAYREUTHER
Tirschenreuth, Bahnhofstr.28, 09631/1242
www.ofen-boulevard.de



Erleben Sie die Faszination
finnischer Specksteinöfen.
Mit der Natur im absoluten Einklang!

Ofen Götz

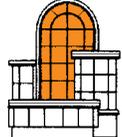
„alles rund um's Feuer“

90469 Nürnberg · Finkenbrunn 34 · Tel. 0911/4 46 87 80
92224 Amberg · Regensburgerstraße 27 · Tel. 0 96 21/8 88 16
93059 Regensburg · Nussberger Str. 6 · Tel: 0941/44 82 11

Einzelne Kaminöfen auf Vorrat!

Fliesen & Kachelöfen

Inh.: Christine Humbs
Tel. 09661/81 36 50
Albert-Schweitzer-Str. 3 · 92237 Sulzbach-Rosenberg
Von Meisterhand: **Michael Schötz**



◆ Fliesen
◆ Natursteine
◆ Kachelöfen
◆ Kaminöfen

Damit Duschen ein unbeschwerter Genuss bleibt

So lassen sich Legionellen im Warmwasser vermeiden

Unsichtbar, doch höchstgefährlich: Legionellen, stäbchenförmige Bakterien, kommen in geringer Konzentration im Grundwasser vor und gelangen auf diese Weise unter Umständen in die Trinkwasseranlagen. Vermehren sie sich dort, können sie schwerwiegende Krankheiten hervorrufen. „Vor allem in den warmen Monaten herrschen optimale Bedingungen für die Vermehrung der Bakterien, weil jetzt das Trinkwasser in den Leitungen steht, während die Hausbewohner im Urlaub entspannen“, erklärt Matthias Bär, Produktmanager bei einem Messtechnik-Dienstleister.

Hähne lang aufdrehen

Ahnen die Hausbewohner nach der Rückkehr aus dem Urlaub davon nichts und atmen die Bakterien beispielsweise über dem Waschbecken oder unter der Brause ein, droht eine Infektion mit der Legionärskrankheit. Die Symptome reichen von Schüttelfrost, Fieber, Erbrechen und Gliederschmerzen bis hin zu einer Lungenentzündung, die unbehandelt zum Tod führen kann. Hausbewohner können diesen Gefahren vorbeugen.

„Als Faustregel gilt: Wurde ein Wasserhahn über einen längeren Zeitraum nicht benutzt, sollte man die abgestandene Flüssigkeit in den Rohren austauschen. Dazu sämtliche Hähne in Küche und Bad mehrere Minuten lang aufdrehen“, empfiehlt Bär. Danach sollte man am besten gut durchlüften. Wurde die Heizung während des Urlaubs abgeschaltet,

sollte diese zuerst wieder aktiviert und das Warmwasser auf mehr als 60 Grad Celsius erhitzt werden, um die Bakterien möglichst abzutöten.

Anlagen prüfen lassen

Gemäß Trinkwasserverordnung sind Vermieter prinzipiell dazu verpflichtet, die Anlagen zur Warmwasserversorgung alle drei Jahre auf Legionellen untersuchen zu lassen. Gebäudeeigentümer und Verwalter dürfen die Legionellenprüfung nicht selbst vornehmen, mit der Abwicklung sind akkre-

ditierte Dienstleister zu beauftragen.

Eigenheimbesitzer können sich ebenfalls schützen: In Häusern mit zentraler Warmwassererwärmung und zentralem Speicher sollte die Reglertemperatur auf mindestens 60 Grad Celsius eingestellt werden. Die Wassertemperatur im Leitungssystem sollte an keiner Stelle unter 55 Grad sinken. Moderne Niedrigtemperaturheizsysteme besitzen üblicherweise einen Anti-Legionellen-Programm, das helfen soll, die Gefahr von Legionellenbefall zu reduzieren. (djd/räd)



Bild: djd/Minoi/Getty Images/Katarzyna Blasiakiewicz

Wir planen und bauen Ihr Traumbad!

Bäder aus einer Hand:

- Planung • Maurer- • Trockenbau-
- Maler- • Fliesenlegerarbeiten
- Elektro- • Sanitärinstallation

Huth 1 • 95473 Haag • Tel. 09201/ 9980
www.badconcept-bayreuth.de

**Familiengerechte Bäder
Seniorengerechte Bäder
Traumbäder**

Ihr kompetenter Partner für
barrierefreie Bäder.
Wir sind erfahren mit KfW-,
Krankenkassen- und
Landkreisförderungen!

**Wir bitten um
Terminvereinbarung**

www.fliesen-gradl.de oder Facebook @Fliesen.Gradl
Tel. 09641/7318 - Neue Amberger Str. 61 - 92655 Grafenwöhr

Für Barriere-Abbau gibt es wieder Zuschüsse

Verschiedene Bedingungen müssen beachtet werden

KfW-Zuschüsse für barrierefreie Anpassungen sind wieder verfügbar. Darauf macht der Verband der Privaten Bausparkassen aufmerksam. Wie bei jeder Förderung gilt: Geld gibt es, solange der Vorrat reicht - und zwar unabhängig vom Alter. Junge Familien und ältere, vielleicht pflegebedürftige Personen haben das gleiche Recht auf die staatliche Förderung. Neu ist, dass der Antrag gestellt werden muss, bevor Verträge über Lieferungen wie eine bodengleiche Dusche und Leistungen wie der Einbau der Dusche abgeschlossen wurden. Aber nicht alle Kosten im Zusammenhang mit einem barrierefreien Umbau sieht die KfW als förderwürdig an. Werden beispielsweise Barrieren im Haus reduziert, zählen die Ausgaben für Einrichtungsgegenstände nicht zu den förderfähigen Kosten. Wie hoch der Zuschuss ist, hängt von förderfähigen Kosten ab. Maximal kann man 2.500 Euro für einzelne Maßnahmen erhalten; für Umbauten zum Standard „Altersgerechtes Haus“ liegt der höchstmögliche Zuschuss bei 6.250 Euro. Im Merkblatt Barriere-Reduzierung unter www.kfw.de liest man alle Details. Schritt für Schritt ist die Beantragung des Geldes erklärt.

Für ein und dieselbe Maßnahme lässt sich entweder der KfW-Zuschuss oder ein möglicher Zuschuss von der Pflegekasse nutzen. Wurde für eine barrierefreie

Toilette das Geld von der Pflegekasse eingesetzt, kann das Geld von der KfW für die bodengleiche Dusche beantragt werden. Die Nutzung eines Bausparvertrages ist immer möglich, denn barrierefreie Umbauten sind ein wohnwirtschaftlicher Zweck. Damit Haus oder Wohnung durch die Umbauten wirklich zu allen Lebenssituationen passen, sollte man sich beraten lassen, zum Beispiel von der Arbeitsgemeinschaft Wohnungsanpassung e.V. unter www.bundesarbeitsgemeinschaft-bag.de. Dort findet man die Beratungsstellen in den einzelnen Bundesländern. (be.p)



Bild: Stockju - stock.adobe.com

MICHL BÄDER

Ihr Traumbad aus einer Hand

vorher

nachher

Ein neues Bad? Wir kommen!

Rufen Sie uns an
09681/8331

Erstkontakt

Wir vereinbaren den ersten Termin bei Ihnen vor Ort. Dort besprechen wir, unter Berücksichtigung Ihrer Wünsche, die Möglichkeiten zur Gestaltung Ihres Vorhabens. Ihr Bad wird exakt vermessen und in unser System übernommen.

Termin im Bäderstudio

In einem zweiten Termin, der dann in unserer Ausstellung stattfindet, halten wir den Grundriss und eine Vorauswahl der Gestaltung für Sie bereit. Sie können sich nun in aller Ruhe Armaturen, Möbel und Fliesen mit uns zusammen aussuchen.

Angebot/Auftragserteilung

Nachdem wir nun alles zusammengestellt und besprochen haben, erhalten Sie ein detailliertes Angebot. Sagt Ihnen unsere Leistung zu, bestätigen Sie dies und wir vereinbaren einen Termin zur Ausführung.

Umsetzung

Wir koordinieren alle anfallenden Handwerkerleistungen, ob Fliesenleger, Elektriker, Schreiner, Installateur.

Getreu unserem Motto: **Alles aus einer Hand.**

Übergabe

Sind alle Arbeiten abgeschlossen, gehen wir gemeinsam durch Ihr Bad, kontrollieren alles auf seine Funktionstüchtigkeit und sprechen über die Pflege, Bedienung und Wartung der einzelnen Elemente.

Michl Bäder GmbH
Kirchendemenreuth 2 | 92665 Kirchendemenreuth
www.michlbaeder.de | kontakt@michlbaeder.de



Bild: lucky photographer - stock.adobe.com

Lohnt sich ein zusätzlicher Batteriespeicher?

Wer selbst Solarstrom produzieren will, muss erst mal eine Menge Geld in die Hand nehmen

Die meisten Photovoltaikanlagen werden direkt in Kombination mit einem Batteriespeicher installiert, der Strom für eine spätere Nutzung einlagert. Das ist aber nicht immer wirtschaftlich sinnvoll. Was Interessenten wissen sollten:

Kein langes Speichern von Strom

Von Frühling bis Herbst wird die meiste Sonnenenergie in Strom umgewandelt - während im Winter die Sonneneinstrahlung schwächer und die Energieproduktion geringer ist. In einem Batteriespeicher lässt sich überschüssiger Strom aus der Sommerproduktion aber nicht so lange einlagern, um dieses Produktionsloch zu füllen.

Aktuell erhältliche Batteriespeicher für Privathaushalte sind sogenannte Tageszeitspeicher, so die Verbraucherzentrale NRW. «Sie dienen hauptsächlich dazu, einen tagsüber erzeugten Stromüberschuss am Abend, in der Nacht und am nächsten Morgen nutzbar zu machen, bis die Solarstromproduktion von Neuem beginnt.»

Nicht immer spart man Geld

Man spart mit Batteriespeichern nicht automatisch Geld. So sind die Anschaffungskos-

ten für die Stromlager laut Verbraucherzentrale recht hoch. Man sollte deshalb vor der Anschaffung - vereinfacht gesagt - durchrechnen: Wie viel Vergütung würde man erhalten, wenn man den überschüssigen Solarstrom bei einer Anlage ohne Speicher ins öffentliche Netz einspeisen würde? Und zwar über die geschätzte Lebensdauer des Batteriespeichers hinweg. Diese Summe wird mit Anschaffungskosten des Batteriespeichers verglichen.

Klingt komplex und ist es auch, da noch andere Faktoren eine Rolle spielen können. Bei der Berechnung, ob sich ein Batteriespeicher lohnt, helfen etwa Energieberater oder Handwerker.

Batteriespeicher sollte zur PV-Anlage passen

Gut zu wissen: Wegen der hohen Anschaffungskosten für Batteriespeicher raten die Verbraucherschützer, zur Grö-

ße der Photovoltaikanlage und dem eigenen Stromverbrauch passende Modelle zu kaufen. Faustformel: Eine Kilowattstunde Speicherkapazität je 1000 Kilowattstunden des jährlichen Haushaltsstrombedarfs veranschlagen. Strom für Wärme und E-Mobilität gehören dabei nicht in die Berechnung.

Gut zu wissen: Wer sich nicht gleich eine Photovoltaikanlage und einen Batteriespeicher leisten kann, kann letzteren auch nachträglich kaufen und installieren lassen. (dpa)

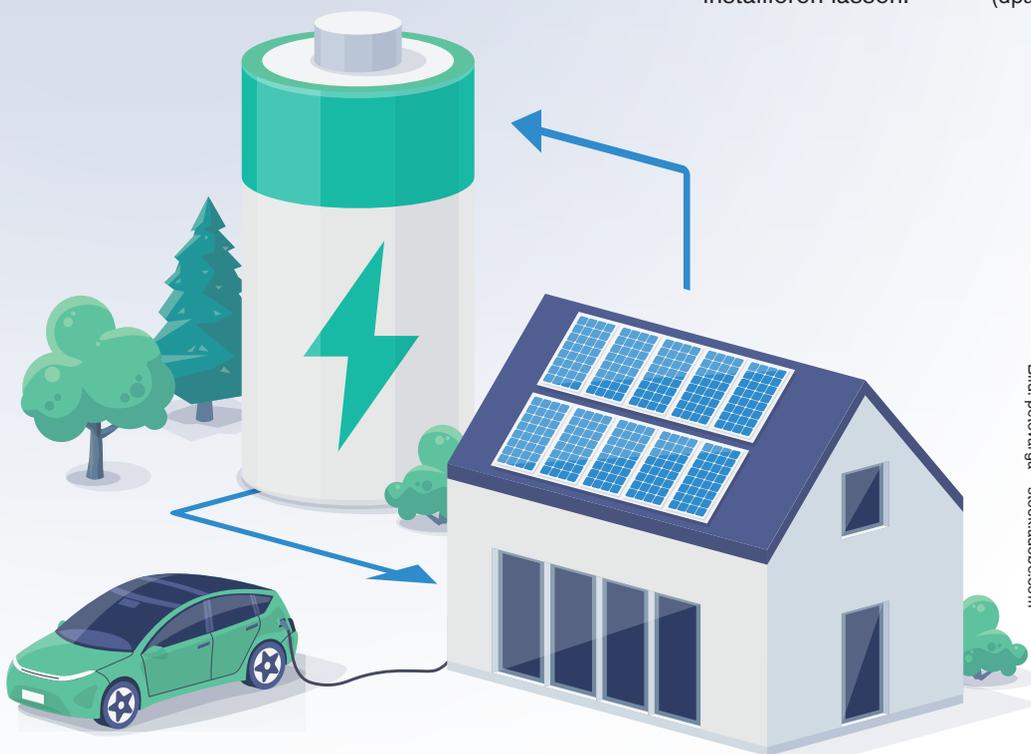


Bild: petovarga - stock.adobe.com

Elektrotechnik Koller



Thomas Koller

Oberndorf 2, 95478 Kemnath
 Mobil 0151/16730257, Telefon 09642/7028557
www.elektrotechnik-koller.de
info@elektrotechnik-koller.de

Meisterbetrieb Elektrotechnik Pinzer GdbR

Brünnlweg 30 • 92507 Nabburg
 Telefon 0 94 33 / 90 12 05 • info@etpi.de
www.elektrotechnik-pinzer.de

Elektro-Installationen, Photovoltaikanlagen
 Reperatur von Photovoltaikanlagen
 Kabel-SAT Anlagen, Netzwerkverkabelung
 Glasfaser spleißen & messen, PC & Server
 VDE-Messungen, KNX, Heimautomation

Investition in den Wert der eigenen Immobilie

Modernisierungen mit keramischen Fliesen sind nachhaltig und wertbeständig



Bild: djd/Deutsche Fliese/Nordceram



Bild: djd/Deutsche Fliese/Villeroy und Boch

Der Renovierungsbedarf im Bad ist groß: Laut einer Umfrage der Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft denken über sechs Millionen Deutsche über eine Komplettanierung im Bad nach.

Neben dem Wunsch nach Komfort und mehr Wohnqualität ist für viele die Unsicherheit an den Finanzmärkten ausschlaggebend: Sie führt dazu, dass lieber in das eigene Zuhause investiert wird. Auch die Heizungsmodernisierung und der Wechsel zu Wärmepumpe und Bodenheizung sind wertsteigernde Investitionen in die eigenen vier Wände, in deren Zug auch häufig die Bodenbeläge erneuert werden.

Wand und Boden prägen die Raumatmosphäre

Wer sein Bad saniert, setzt auf Ästhetik und wünscht sich höheren Komfort: Neben bodenebenen begehbaren Duschen sind funktional ausgestattete Waschplätze, Stauraum und moderne Technik gefragt. Aber auch die Wand- und Bodenflächen spielen eine wichtige Rolle, wie Jens Fellhauer, Geschäftsführer des Bundesverbands Keramische Fliesen e.V., erläutert:

„Die Gestaltung von Wand- und Boden prägt die Atmosphäre im Bad entscheidend. Während sich Waschtisch, WC oder auch Möbel leicht austauschen lassen, verbleiben

Fliesen in der Regel mehrere Jahrzehnte im Bad.“

So lohnt es sich laut des Experten gleich in dreifacher Hinsicht, auf hochwertige Markenfliesen aus Deutschland zu setzen: Neben der stilistischen Vielfalt, sind Fliesen ausgesprochen nachhaltig und wohngesund. Zudem sparen sie über die Jahre jede Menge Arbeit und Kosten, da keine Renovierungen erforderlich sind. Wer sich für fugenlose oder fugenarme Badgestaltungen interessiert, kann dies mit Groß- und Megaformatfliesen realisieren. Schließlich bietet

die keramische Oberfläche in rutschhemmender Ausführung einen sicheren Halt.

Hochwertige und langlebige Bodengestaltung im gesamten Wohnbereich

Nachhaltig, wertsteigernd und funktional überzeugend sind keramische Fliesen auch in anderen Wohnbereichen. Die unverwüstlichen, pflegeleichten Oberflächen zahlen sich in Küche, Ess- und Wohnzimmer aus.

Bodenflächen aus einem Guss lassen sich mit modernen Fein-

steinzeug-Fliesen schwellenlos über mehrere Räume und sogar bis in Outdoorbereiche umsetzen, denn Keramik ist auch wetterfest. Weiterhin entscheiden sich immer mehr Bauherren gezielt für Bodenfliesen als energieeffizienten Wärmeleiter in Kombination mit Wärmepumpe und Fußbodenheizung.

Stilistisch bleiben dabei keine Einrichtungswünsche unerfüllt. Ob Holz-, Naturstein- oder Betonoptik, verspielte Mosaiken, Metallic-Effekte oder barock anmutende Großdekore, für jeden gibt es die passende Optik. (djd)

BERATUNG
PLANUNG
VERLEGUNG



- SCHAUEN SIE VORBEI
- Große Ausstellung und Auswahl exklusiver Hersteller
 - Küchen- und Badrenovierung inklusive aller Nebenarbeiten
 - 3D-Planung
 - Meisterbetrieb mit eigener Verlegeabteilung
 - Preiswerte Sonderposten



Opel
FLIESEN & NATURSTEIN

Wohn(t)räume gestalten

über
40
JAHRE

Bayreuther Straße 26
91281 Kirchenthumbach
Telefon 09647 | 9294670

f Instagram fliesen-opel.de

Heizkosten dauerhaft senken

Effizient heizen mit Fußbodenheizung & Fliesen



Fußboden- oder Flächenheizungen sind heute bereits in mehr als 70 Prozent aller Neubauten zu finden. Sie bieten einen hohen Wohn- und Wärmekomfort und sind zugleich sehr energieeffizient. So empfiehlt das Ministerium für Bauen und Wohnen dieses Heizungssystem, weil sich durch die niedrigen Vorlauftemperaturen bis zu 12 % Energie und damit ebenfalls CO₂ einsparen lassen. Wenn die Fußbodenheizung mit regenerativen Energiequellen wie Wärmepumpen oder Solarkollektoren kombiniert wird, arbeitet das System noch sparsamer.

Vielen Bauherren ist nicht bewusst, dass das Belagsmaterial sowohl die Energieeffizienz als auch die Reaktionsverzögerung des Systems entscheidend beeinflusst.

„Nicht alle Bodenbeläge eignen sich gleich gut in Kombination mit der Fußbodenheizung“, erläutert Dirk Heidrich vom Fachverband Fliesen und Naturstein. „Bei den heutigen sehr niedrigen Vorlauftemperaturen von kaum über 30 Grad ist ein besonders wärmeleitfähiger Bodenbelag gefragt, um die Wärme aus dem System schnell und verlustfrei an die Oberfläche zu leiten. Ideal eignen sich Fliesen und bestimmte Natursteine, weil sie einen besonders niedrigen Wärmedurchlasswiderstand aufweisen. Wer die Fliesen auf der Fußbodenheizung

fachgerecht und optisch perfekt von einem Meister- oder Innungsbetrieb des Fachverleghandwerks verlegen lässt, kann sich über Jahrzehnte an einer hochwertigen Boden- und Heizlösung erfreuen.“

Auch in puncto Wohnkomfort ist es vorteilhaft, Flächenheizungen mit keramischen Fliesen zu kombinieren: Neben der als angenehm empfundenen Strahlungswärme mit Temperaturen von 23°C bis 24°C schaffen Fußbodenheizungen ein wohngesundes, für Allergiker geeignetes Raumklima, weil sie kaum Staub aufwirbeln. Darüber hinaus gelten Fliesen als gesun-

des Wohnmaterial, weil die bei 1200 Grad gebrannte Keramik zeitlebens schadstofffrei und damit Raumluft-neutral ist.

Neben funktionalen Vorteilen sind moderne Bodenfliesen heute aber vor allem ein zeitlos schöner Bodenbelag, der sich für alle Wohnbereiche eignet. Stilistisch bieten die aktuellen Fliesenkollektionen vieler Markenhersteller eine nahezu unerschöpfliche Auswahl an Farben, Formaten und Oberflächendessins. Beliebt sind repräsentative Großformate, Fliesen im Estrichlook oder authentische Naturstein- oder Holzinterpretationen.

(akz-o)

Bild: Deutsche Fliese/Steuer/Design/akz-o, Grafik: designbeginner - stock.adobe.com

Englhard

Parkett und Bodenbeläge ■ Meisterbetrieb

Grüner Weg 34a ■ 92237 Sulzbach-Rosenberg

Tel.: 09661 6388 ■ parkett-englhard@t-online.de

www.parkett-englhard.de



Fliesenleger - Fachbetrieb

Oskar Stockner

Anton-Landes-Straße 4

92272 Lintach-Freudenberg

Mobil: 0152/22882757

E-Mail: oskar.stockner@web.de

Verkauf und fachgerechte
Verlegung von Fliesen, Platten
und Mosaik

**Spezialisiert auf
XXL-Fliesen bis 3,20m**

Auch bei Bodenbelägen: Natur ist immer im Trend

Neben Naturstein- und Holzböden sind Korkböden ein Klassiker unter den „Naturböden“

Bei Bodenbelägen gibt es nicht gut und schlecht, aber es gibt individuelle Bedürfnisse. Korkböden beispielsweise kann besonders gut für Allergiker geeignet sind. Ist der Kork mit einem Hartöl oder -wachs behandelt, verringert das nämlich die Konzentration von Staub in der Luft, weil der Boden durch die Behandlung antistatisch wird und keinen Staub anzieht.

Kork lässt sich absaugen und nebelfeucht wischen. Dabei sollten aber keine aggressiven Reinigungsmittel verwendet werden.

Rinde der Korkeiche

Kork wird aus der Rinde der Korkeiche hergestellt. Da die Bäume zur Ernte der Rinde nicht gefällt werden und die Rinde wieder nachwächst, gelten Korkböden als besonders nachhaltig. Verbreitet ist der Baum vor allem in den Anrainerstaaten des westlichen Mittelmeers.

Gutes Raumklima

Kork ist gut fürs Raumklima, da Korkböden in der Regel ohne Schadstoffe und Weichmacher auskommen. Es gibt massive Korkböden und Korkböden, die aus mehreren Schichten aufgebaut sind. Generell gilt der Boden als weich und warm, was viele Menschen sehr schätzen. Kork dämmt zudem den Schall und schafft so eine gute Raumakustik.



Korkböden gibt es in der klassischen Korkoptik, aber auch eingefärbt oder in Holz- oder Steinoptik. Da die klassische Korkoptik nicht in jeden Raum passt, kann es sinnvoll sein,

hier Alternativen in Betracht zu ziehen. Letztlich ist das natürlich Geschmackssache.

Auch Nachteile

Ein Vorteil der Böden kann aber zugleich auch ein Nachteil sein: Dicke Korkböden eignen sich nicht für Fußbodenheizungen, weil sie eine geringe Wärmeleitfähigkeit besitzen. Wer trotz Fußbodenheizung nicht auf einen Korkboden verzichten möchte, sollte darauf achten, dass der Boden den

zulässigen Wärmedurchlasswiderstand nicht überschreitet.

Korkböden können auf Dauer auch ausbleichen, wenn sie viel Sonne abbekommen. Und sie „arbeiten“, ähnlich wie Holz. Das heißt: Man muss beim Verlegen Dehnungsfugen einplanen.

Auch stehendes Wasser ist für einen Korkboden schlecht. Für feuchte Bereiche in der Wohnung ist er daher eher nicht die richtige Wahl. (exb/tt)

Boden Türen Terrassen

www.wohntraum-weiden.de

ÖKOLOGISCH
NACHHALTIG
GESUND

„Besuchen Sie unsere Ausstellung“

WOHN-
TRAUM

Boden & Raum

Hutschenreuther Str. 5
 92637 Weiden
 Tel. 0961 – 38 833 507
 info@wohntraum-weiden.de

Ihr Experte für Bodenbeläge

Sanierung von Parkett und Treppen
Erneuerung von Balkon- und Terrassendielen

Fußbodentechnik
SCHMID

Michael Schmid
Heideckerstr. 2, 92660 Neustadt/WN, Tel.: 09602-9203316,
Mobil: 01511-4159310, michael-schmid2@gmx.de

Fussbodentechnik_Schmid



Beratung, Verkauf
und Verlegen von
Holz-, Kunststoff-
und Teppichböden

JOKA
Natürlich schöne Räume



Bild: Bona/txn

Zeitlos schön

Holzböden wünschen sich aber auch Aufmerksamkeit:
Tipps für die richtige Pflege

Ob geölte Massivholzdielen oder lackiertes Parkett - Holzböden sind echte All-round-Talente. Sie sehen gut aus, sind fußwarm und ihre natürliche Ausstrahlung setzt optisch angenehme Akzen-

te. Damit das lange so bleibt, sollte der Holzboden gepflegt werden.

Das gilt vor allem für die Herbst- und Wintermonate, denn Feuchtigkeit und

Schmutz sind die natürlichen Feinde der Holzböden. Wer im Herbst im Eingangsbereich mehrere gute Fußmatten auslegt, kann sich die Arbeit erleichtern. Trockene Verschmutzungen am besten immer gleich aufsaugen, möglichst mit einer Parkettbürste. Damit der Naturboden lange seine Schönheit behält, sollte er im Herbst und Winter täglich nebelfeucht gewischt werden. Empfehlenswert sind dafür schonende Holzboden-Pflege-Produkte. Wenn Mikrokratzer auftreten, können zum Beispiel ein spezielles Parkett-Polish oder ein Öl-Refresher helfen.

Lässt sich der Holzboden nicht mehr richtig reinigen, hilft eine Sanierung durch den Profi. Fachbetriebe nutzen dafür Spezialmaschinen und können Naturholzböden staubfrei und schnell erneuern und auf Wunsch neugestalten. Profis nutzen zudem auf Wunsch wohngesunde Holzlacke auf Wasserbasis - die hochbelastbare Schutzschicht sorgt in stark belasteten Bereichen dafür, dass der Boden lange gut aussieht.

Geeignete Ansprechpartner für die Sanierung von Holzböden finden sich im Fachbetrieb. (txn)

FLIESEN GÜNTER HÖFLER

Fliesen-, Platten-, Mosaikverlegung

Günter Höfler
Bunzlauer Str. 2
95666 Mitterteich
Mobil: 0179/6683798
Telefon 09633/9234275



Parkett-, Vinyl-, Laminatboden
damit aus Ihren Räumen ein
gemütliches Zuhause wird.



holzSpezi
REICHEL
HOLZFACHMARKT

Rodenzenreuther Straße 6 | 95615 Marktredwitz/Leutendorf
Tel. 09231 71248 | www.holzspezi-reichel.de

... auf Wunsch
mit Liefer- und
Montageservice

Zink ist ein bewährtes Baumaterial

Das Metall lässt sich individuell gestalten, ist langlebig und nachhaltig

Die Generationen der letzten Jahrhunderte können nicht irren: Zink ist als Baumaterial unverzichtbar. Von Dachaccessoires wie Gauben, Ortgang- und Kaminbekleidungen über architektonische Feinheiten bis hin zur schlichten Eleganz moderner Dach- und Fassadengestaltung:

Lange Nutzung

Der natürliche Rohstoff kann nahezu unbegrenzt verwendet werden und setzt dabei optische Akzente. Doch Zink punktet nicht nur mit seiner Ästhetik. Dachdeckungen und Fassadenbekleidungen aus Titanzink haben eine Nutzungsdauer von 80 Jahren und mehr. Und sind dabei wartungsfrei.

Vielfältige Anwendungen

Auch andere Zink-Anwendungen müssen sich nicht verstecken: Verzinkte Stahlträger leben etwa bis zu dreimal länger als beschichtete oder lackierte Produkte. Die andauernde Haltbarkeit macht den bewährten Baustoff zu einer nachhaltigen Wahl. Hinzu kommt, dass rund 95 %



Bild: txn/Initiative Zink/123rf

des im Baubereich eingesetzten Zinks am Ende der Nutzungsdauer zurückgebaut und recycelt werden.

Die positiven Auswirkungen auf CO2-Fußabdruck, die Treibhausgas- und Energiebilanz, die Investitionskosten und das War-

tungsbudget sind unbestritten. Ebenso erwiesen ist die Funktionalität des Materials. So schätzen Bauherren, dass Zink das Gebäude vor Umwelt- und Witterungseinflüssen schützt und Niederschlagswasser zuverlässig ableitet. Doch Bauzink ruht sich nicht auf diesen Lorbeeren

aus, sondern geht mit der Zeit: Zinkdächer können ohne großen Aufwand mit Photovoltaik- oder Solarthermie-Modulen versehen und so zum Energiedach werden. Individuell, langlebig und nachhaltig eben. Weitere Informationen im Internet unter www.zink.de. (txn)



Bild: Initiative Zink/txn

VUČKOVIĆ
METALLVERARBEITUNG
 Stahlbau, Werkzeug- und Maschinenbau
Balkone · Treppen · Tore · Zäune
 Am Fischweg 4
 92256 Hahnbach - Ursulapoppenricht
 Tel.: 09621 / 30 86 31
 Fax: 09621 / 30 86 32
 Mobil: 0171 / 53 14 705

Kunst- und Bauschlosserei
LIBRICHT
 Inhaber
 André Libricht
www.libricht-stahl.de
 Kastnerstraße 4 • 92224 Amberg
 • 09621/6509966 • 0173/7762762 • info@libricht-stahl.de

BÄR **METALLBAU SCHLOSSEREI**
 Treppenbau · Fenstergitter
 Balkongeländer · Tore
 Arbeiten in Eisen u. Edelstahl
Jetzt auch:
Pulverbeschichtung
 92265 Edelsfeld-Riglashof 14, Telefon 09664/17 88, Fax 83 83

Mausgrau oder farbenfroh?

Farbe bringt die Fassade zum Sprechen

Blau, Grün oder Weiß: Der Farbton eines Hauses bestimmt den ersten Eindruck des Besuchers. Der Wohnpsychologe Uwe Linke aus München sagt: „Eine Farbe kann Wärme und Geborgenheit vermitteln - also das, was wir auch gerne mit Heimat assoziieren.“

Alle 8 bis 15 Jahre ist es Zeit für einen neuen Anstrich der Fassade - je nachdem, wie verschmutzt die Fläche ist. Verschmutzungen entstehen, indem sich Staub ablagert oder Algen wachsen. „Bei Schäden wie gravierenden Rissen sind unmittelbar Maßnahmen zu treffen, um größere Schäden und dadurch höhere Kosten zu vermeiden“, rät Bodo Schmidt vom Bundesverband Farbe Gestaltung Bautenschutz in Frankfurt. Hausbesitzer sollte sich regelmäßig die Hausfassade ansehen und kleinere Schäden beheben.

Ein Fassadenanstrich soll einige Jahre bis Jahrzehnte halten - daher muss die Wahl wohl überlegt sein: Ob zu dem eigenen Haus



Bild: Robert Kneschke - stock.adobe.com

ein kräftiger Farbton oder doch ein dezentes Gelb passt, kann heute durch eine Simulation ausprobiert werden. Das kann der Malermeister erstellen, indem man ihm ein Foto des Hauses gibt. Man kann es auch selbst ausprobieren: Das Haus fotografieren, das Foto in Schwarz-weiß ausdrucken und die Fassade farbig anmalen.

Einen Rat, welche Farbe man für welchen Baustil wählen sollte,

kann der Wohnpsychologe Uwe Linke nicht geben. Generell wirken in der Farbenlehre zwar warme Töne wie Orange zwar wie ein „Herzliches Willkommen“, kalte Töne wie Grün hingegen distanzierter. An einem Haus spielten aber viele Faktoren wie Größe, Lage und Sonneneinstrahlung eine Rolle, die eine Farbe so oder so wirken lassen: „Rot wirkt grundsätzlich anregend, am falschen Haus kann es aber auch gewaltig wirken“, sagt Linke.

Auch andere auffällige Farben wie Grün, Blau oder Pink wirken vor allem bei großen Häusern aufgrund der großen Fläche anstrengend - sie dominierten ihre

Umwelt, sagt Linke weiter. „Grele Farben passen selten, weil sie weniger mit der Landschaft und mit anderen Häusern harmonisieren.“ Passt die Fassadenfarbe hingegen zum Gesamtkonzept von Garten, Balkon und Dach, entstehe ein harmonisches Bild.

Auch zur Umgebung muss der Hausanstrich passen - das ist vielerorts sogar vorgeschrieben: „Es gibt viele Gemeinden, in deren Satzungen die Farbe von Hausfassaden geregelt ist“, sagt Bodo Schmidt. Probleme verursachten oft dunkle Vollfarbtöne und mehrfarbige Fassaden. Absichern kann man sich mit einer Genehmigung.

Wir verlegen Fußböden und erledigen Trockenbau-Arbeiten.

Nitsche
THE NEW LINE
Malerbetrieb

Telefon 09661/102520
Fax 102521
Mobil 01733942318
malerfachbetriebsnitsche@t-online.de
www.malerbetrieb-nitsche.de

Hauptstraße 16a · 92237 Sulzbach-Rosenberg

SK Sebastian Kopp
MALERMANUFAKTUR

Hier werden Wünsche erfüllt!

Einzigartig. Stilvoll. Individuell.

#DieWandgestalter

www.kopp-malermanufaktur.de
Schubertstr. 21 | 92637 Weiden | 0961 - 38146464

Malerarbeiten | fugenlose Bäder & Böden | exklusive Wandgestaltung | Innenraumgestaltung | Fassadenanstrich

Maler Lendner seit über 26 Jahren
Effektglasuren, Fassadenanstriche, Maler- und Lackierarbeiten
Maler- und Bodenbelagfachbetrieb
Ackerstraße 5 • 92703 Krummennaab
Telefon 09682/919346 • Fax 09682/919592
www.maler-lendner.de • inge.lendner@web.de

Ausführung sämtlicher Malerarbeiten

MALERFACHBETRIEB
SIRTL GmbH

ERHALTEN • VERSCHÖNERN • GESTALTEN

• Vollwärmeschutz • Putze aller Art • Bodenbelagsarbeiten
• Moderne Wandgestaltung • Lackierarbeiten

Wiesau & Marktredwitz • Tel.: 09634 / 440981
www.sirtl.de • E-Mail: info@sirtl.de

Vielleicht aus Vorsicht wählen Hausbesitzer in Deutschland daher gerne unauffällige Farbtöne. Linke sieht neben Weiß vor allem dezente Gelbtöne. Doch auch starke Farben kann man in Maßen nutzen: Statt der ganzen Fassade kann auch nur eine Hauswand bunt gestrichen werden. Dies sollte eine exponierte Wand sein, so dass der farbliche Unterschied gut erkennbar ist. Um das Farbkonzept mit dem Gartenkonzept zu verbinden, könnte die zum Garten zeigende Hauswand farblich hervorgehoben werden. Experimentierfreunde können auch nur farbige Akzente, wie Muster oder Streifen streichen lassen.

Doch, so eine farbige Fassade hat auch Nachteile - sie ist anfälliger. Leuchtende Farben gibt es im Gegensatz zu Erdtönen meist nur mit organischen Pigmenten, die laut Schmidt weniger lichtbeständig sind als Farben mit mineralischen Pigmenten.

Helle Farben neigten zudem eher zur sogenannten Kreidung als dunkle - ihre Beschichtung reibt schneller ab. Diese Kreidung falle auf einer weißen Fassade weniger auf als bei kräftigen Farben. Farbbeständiger seien insgesamt eher Farben mit hohem Bindemittelanteil.

Wer selbst die Außenwände streicht, sollte genügend Zeit für die Vorbereitung des Untergrundes einplanen. Dieser muss sauber, trocken, ausreichend fest und tragfähig sein. Verfärbungen, große Risse und Verschmutzungen bessert der Heimwerker vorher aus. Aufgetragen wird die Farbe entweder mit einer Fassadenwalze oder mit Sprühgeräten, bei denen die Farbe unter Druck zerstäubt wird.

Streichen oder Sprühen kann man nur bei mittelpträchtigem Wetter: Hitze, Kälte und Regen sind keine guten Bedingungen für Malerarbeiten. Damit die Inhaltsstoffe der Farbe sich gut verbinden und trocknen, sollte es während der Arbeiten und mindestens eine Stunde danach nicht regnen, und die Temperaturen sollten nicht unter zehn Grad liegen - aber es sollte auch nicht zu warm sein.

Ist das geschafft, bleibt dem Hausbesitzer eines: ein toller Eindruck bei der Nachbarschaft und frischer Wind ans Eigenheim. „Eine frische Farbe gibt uns das Gefühl, als ob wir mal wieder richtig Ordnung geschaffen haben“, sagt der Wohnpsychologe Uwe Linke. (dpa)



Bild: markus dehlzeit - stock.adobe.com

malermester dillinger + sielaff

Telefon 09661/4504
Industriestraße 5
92237 Sulzbach-Rosenberg
dillinger-sielaff@online.de

Wir führen aus Innenanstriche ökologisch, schimmelvorbeugend, nachhaltig. Fassadenanstriche ökologisch, algenvorbeugend, farbtone stabil bis 20 Jahre.
Vinyl und Teppichboden zum lose verlegen in Planken und Quadratform.

Verkauf von Farben und Böden

Freitag	14.00 – 17.00 Uhr
Samstag	09.00 – 12.00 Uhr

Wir verputzen (fast) alles!

- Putzsanierung
- Stuckarbeiten
- Innen-Außenputze
- Energetische Sanierung




Tel. 0961/28383 · info@trinkerlputz.de · www.trinkerlputz.de

Schober

Putz und Stuck GmbH

Mobil: 0172 - 81 55 55 2

Oberweißbach 5 - 92249 Vilseck

Ihr Partner für:

- Innenputz	- Vollwärmeschutz	- Malerarbeiten
- Außenputz	- Altfassaden-Renovierung	

GRÜNWALD

GmbH
Malerwerkstätten

☎ 09622-2465, ✉ gruenwald.maler@t-online.de
www.gruenwald-maler.de

▶ Fassaden	▶ Vollwärmeschutz	▶ Vergoldungen
▶ Gerüstbau	▶ Malerarbeiten innen	▶ Restaurierungen




Trendige Farben, edle Akzente und viel Komfort

Style plus Funktionalität: Das sind die neuen Küchentrends



Bild: did/Küchen Treff

Eine neue Küche ist eine große Anschaffung, die wohlüberlegt sein will. Ein ansprechender Style ist dabei ebenso wichtig wie smarte Funktionalität, Komfort und viel Stauraum. Inspirationen findet man in guten Küchenstudios. Dort kann man sich über die neuesten Trends informieren und gemeinsam mit

einem Fachberater oder einer Fachberaterin die Traumküche individuell planen. Was aber ist derzeit angesagt?

Von Hochglanz bis matt - von Weiß bis Anthrazit

„Weiße Hochglanz-Küchen stehen bei unseren Kunden hoch im Kurs. Das wirkt modern und besonders bei grifflosen Varianten besonders ästhetisch. Daneben bestimmen Farben wie Anthrazit, Schwarz oder auch tiefes Blau das Bild. Aktuell im Trend liegen zudem Küchen in dunklem Grün, die perfekt zu natürlichen Materialien wie Holz passen“, erklärt Marko Steinmeier, Geschäftsführer von KüchenTreff, einer Einkaufsgemeinschaft von mehr als 500

os und Fachmärkten in Deutschland und anderen europäischen Ländern.

Wichtig bei allen dunklen Tönen: Die Fronten bleiben matt. Als schöner Kontrast zeigen sich Arbeitsplatten, Nischenverkleidungen und Regale in Holzoptik. „Echte Hingucker sind auch Holzfronten in Rillen- oder Lamellenoptik oder Schwarz und Gold als Akzentfarben bei Spülen, Armaturen, Griffen sowie Griffmulden“, ergänzt Steinmeier. Und generell gelte nach wie vor: Vorherrschend sind offene Wohnraumküchen.

Die Spüle wird zum Allrounder

Schönes Design steht dabei nicht im Widerspruch zu Komfort und Funktionalität. Die Spü-



Lust auf Küche?
Wir haben die richtige für Sie!

SEEGERER
KÜCHEN-WOHNSTUDIO

Öffnungszeiten: Di-Fr: 9:00-12:00 und 14:30-18:00 Uhr
Sa: 9:00-12:00 Uhr

Ackerstraße 17,
92249 Vilseck
Tel: 0 96 62 / 70 07 70
info(at)kuechen-seegerer.de

Lersch
Bau- u. Möbel-
Schreinerei



Hertzstrasse 10
92521 Schwarzenfeld
Tel.: 09435 / 50 26 66
Fax: 09435 / 50 26 67
www.schreinerei-lersch.de
info@schreinerei-lersch.de



Bilder: djd/Küchen Treff



le etwa avanciert immer mehr zu einem echten Multitalent. Auf Wunsch gibt es eingepasste, bewegliche Schneidebretter, integrierte Spülmittelspender, Abtropf- und Behältersysteme für Zutaten - und mit der Armatur Quooker beispielsweise einen Wasserhahn, der gekühltes, stilles und sprudelndes Wasser liefert.



Immer häufiger in Küchen zu sehen sind auch sogenannte Muldenlüfter, die entweder unmittelbar neben dem Kochfeld eingebaut werden oder bereits integriert sind. Sie saugen den sogenannten Wrasen direkt nach der Entstehung wieder ab. So haben Kochdünste und -gerüche erst gar keine Chance, sich auszubreiten, da der heiße Dampf nicht aufsteigt. „Vor allem offene Wohnraumküchen profitieren von dem allgemein besseren Raumklima“, erklärt Marko Steinmeier.

Bei Elektrogeräten wiederum rückt etwa der Dampfgarer mit seiner schonenden Zubereitung von Speisen mehr und mehr in den Fokus von Küchenplanungen – auch als Kombigerät mit Backofen- und Dampfgarfunktion. (djd)

Schlafen – Wohnen – Kochen

möbel münch

ROSENBERGER STRASSE 98 (DULTPLATZ)
SULZBACH-ROSENBERG · TEL. 09661/6252
www.moebelmueench.de

Boho- oder Ibiza-Style

Wohnen wie im Urlaubsparadies mit Bromelien

Wer sehnt sich nicht nach einem Zuhause, das wie ein Urlaubsdomizil wirkt? Mit ihren farbenfrohen Hochblättern verwandeln Bromelien das eigene Heim in eine exotische Oase, die eine entspannende Leichtigkeit versprüht. Bromelia.info zeigt, wie die Tropenschönheit das Fernweh stillt und wie sie im In- und Outdoor-Bereich richtig inszeniert wird.

Ibiza Style mit exotischen Bromelien

Bohomöbel, Dekoelemente aus Naturmaterialien und ausgefallene Einzelstücke im Hippie-Stil fangen den Geist der wunderschönen Mittelmeerinsel Ibiza ein. Der beliebte Finca-Flair gelingt durch unbearbeitetes Holz, geflochtene Makramees, helle Stoffe mit Fransen und nicht zu vergessen zahlreiche Pflanzen.

Unterschiedliche Bromelien-Arten verleihen der ibizenkischen Einrichtung einen lässigen Look und verwandeln die eigene Terrasse in ein angesagtes Beachhouse. Ab Mai dürfen die exotischen Pflanzen übrigens gerne auch nach draußen ziehen, wo sie unter freiem Himmel zum Sonne tanken einladen.

In satten Beerentönen schaffen Vriesea Bromelien spannende Kontraste im ansonsten hellen Interior. Beim Anblick dieser Pflanze kommen Erinnerungen an das entspannte Lebensgefühl der Trauminsel auf. Arrangiert in Körben aus Rattan kreieren Bromelien einen Outdoor-Bereich,



Bild: bromelia.info

der an ein traumhaftes Privat-Resort auf Ibiza erinnert.

Die bunten Tropenschönheiten überzeugen dabei mit ihrer Form- sowie Farbvielfalt und sind zudem sehr pflegeleicht. Ihre trichterförmige Pflanzenrosette wird einmal pro Woche mit Wasser gefüllt, sodass der Boden zwischen den Bewässerungen leicht austrocknen kann und dadurch optimal feucht bleibt.

Hola, Zierananas!

Bunt, bunter, Mexiko! Ganz im Stil der berühmten Künstlerin Frida Kahlo zieht dank schriller Dekoration neue Energie in den Outdoor-Bereich ein. Eine Terrasse im mexikanischen Look

sorgt für gute Laune und stimmt die Urlaubssaison bereits zuhause ein.

Zum feurigen Trend gehören neben Kakteen und Sukkulenten auch Ananas-Bromelien, die als besonderer Akzent auf dem Ess-tisch für einen authentischen Look sorgen und ein Gefühl von Leichtigkeit vermitteln. Die bunte Tropenschönheit wurde bereits von Azteken angebaut und ist seither ein wichtiger Bestandteil der mexikanischen Kultur. Als Symbol der Gastfreundschaft wird die Pflanze als Willkommensgeschenk überreicht.

Die exotische Zierfrucht in dunklem Rosa und die einzigartige Form machen Lust auf leckere

Cocktails und frische Smoothie-Bowls. Ananas Bromelien bevorzugen einen warmen Standort mit viel Sonnenlicht und belohnen dies mit Blättern, die eine zarte rosa Färbung annehmen. Für die ultimative Fiesta-Stimmung sorgen goldene Übertöpfe, die tropische Vibes versprühen.

Indoor-Urlaubs-oase

Das eigene Zuhause in eine Urlaubs-oase zu verwandeln ist eine einfache Möglichkeit, um dem stressigen Alltag zu entfliehen. Neben Mitbringenseln wie Sonnenhüten aus fernen Ländern erzeugen auch liebevoll arrangierte, farbenfrohe Pflanzen die richtige Stimmung.

Helle Möbel, auffällige Printtapeten mit Dschungelmustern und verschiedene Bromelien-Arten schaffen in den eigenen vier Wänden ein authentisches Urlaubsambiente. Die intensiven Rot- und Orangetöne der Vriesea- und Guzmania-Bromelien erinnern an die Farben der Sonnenuntergänge am Meer. In Kombination mit der Ananas-Bromelie gelingt ein Arrangement, welches sowohl den daheimgebliebenen als auch den zurückgekehrten Urlaubern den Alltag versüßt.

Verschiedenen Töpfe und die Inszenierung der Pflanzen in unterschiedlichen Höhen erzeugen einen wilden Look und erschaffen einen Wohlfühlort, der zum Entspannen einlädt. (bromelia.info)

SCHREINEREI FISCHER
IHR MEISTERBETRIEB

INNAUSBAU
BÜROEINRICHTUNG
BADEINRICHTUNG
KÜCHENBAU
ZIRBENMÖBEL

09624 1239

STEPHANSPLATZ 4 - 92266 ENSDORF
WWW.FISCHER-ENSDORF.DE



Unser Service: Ausmessen, Beraten, Nähen, Montieren, Dekorieren

Gardinenfabrikation
Fröhlich GmbH
95519 Vorbach - Bahnhof
Tel. (0 92 05) 2 41
www.froehlich-gardinen.de
Öffnungszeiten:
Mo.-Fr. 9.00-12.00
14.00-18.00 Uhr,
Sa. vorm. nach tel.Vereinbarung
Di. nachm. geschlossen

**Wabenplissee -
Aussergewöhnliche Dessins für
Wohnräume**



Gardinen, Gardinenleisten, Rollos, Jalousien, Plissee, Markisen, Wintergartenbeschattung, Insektenschutz

Appetitlich und stilvoll aufgetischt

Genuss fängt mit der passenden Tischkultur an

Deutschlands beliebtestes Hobby ist das Kochen und Backen, wobei der gemeinsame Genuss noch ein bisschen mehr Freude bereitet. Man will zusammen kommen, gemütlich sitzen und genießen. Viele entdecken dabei ihr Faible für eine gepflegte Tischkultur und investieren in stilvolles Porzellan, eine ansprechende Dekoration und hochwertige Möbel, um ein wahres Festmahl zu kreieren. Bei der Möblierung im Essbereich sind unaufdringlicher Luxus, feine Materialien und Natürlichkeit gerade im Trend.

Ansprechendes Design und praktischer Nutzen

In der heutigen offenen Architektur, bei der Küche, Essecke und Wohnzimmer häufig fließend ineinander übergehen, gewinnen das Design und die Qualität nochmals an Bedeutung. Im Mittelpunkt feiner Tischkultur stehen bequeme Sitzmöbel sowie die Tafel selbst. Massivholz symbolisiert dabei Langlebigkeit, Robustheit sowie ein naturnahes Wohnen.

Hersteller beweisen, dass Ursprünglichkeit, Funktionalität und modernes Design keine Widersprüche sind. Das zeigt sich unter anderem an praktischen Details des Esstisches: Eine Massivholzplatte wird da etwa unterbrochen von einer Einlage aus Steinzeug, die nicht nur einen optisch reizvollen Kontrast setzt, sondern auch praktische Vorteile bietet. Schließlich hält die Keramikplatte selbst heißen Topfböden und dem Abrieb von Geschirr dauerhaft stand. Für viel Bequemlichkeit dient wiederum die Verbindungszarge zwischen den Wangen des Tisches als praktische Fußablage.

Couchtisch mit Mehrfachfunktion

Nicht immer muss das Abendessen an der großen Tafel zelebriert werden. Für einen schnellen Snack während des Spielfilmbends mit der Familie soll auch



Bild: djd/Vogelauer Möbelwerk

der Couchtisch geeignet sein. Praktisch sind daher Modelle, die sich in jede Position um 360 Grad schwenken sowie in der Höhe verstellen lassen.

In niedriger Position lässt der Couchtisch den Raum luftig und frei wirken. Durch einen einfachen Handgriff an der Höhenanpassung wird der Tisch schnell und einfach zum Essplatz. Die Entscheidung für hochwertiges Massivholz in hoher Qualität erfreut aber nicht nur das Auge. Gleichzeitig bringt Holz ein gemütliches Flair ins Zuhause und sorgt für ein gesundes, ausgleichendes Raumklima. (djd)



Bild: djd/Vogelauer Möbelwerk/4hauser

IHREN NEUEN
LIEBLINGSPLATZ
FINDEN SIE BEI UNS

S EINRICHTUNGSHAUS
STAUBER
Industriestraße 11 · 92676 Eschenbach i. d. OPf. · Tel. 09645/92090

Gärtnern mit dem Hochbeet

Tipps für den Gemüseanbau auf dem heimischen Balkon und im Garten

Bild: D/D/Saatgut Dillmann/Getty Images/coscatron



Bild: D/D/Saatgut Dillmann/Getty Images/vm

schinner
alles für den Garten

Garten- u. Landschaftsplanung
Wiesenstraße 8
92670 Windischeschenbach
www.galabplan-schinner.de

Garten- u. Landschaftsbau
Gartenbaustoffe
Winterling-Porzellan-Straße
92670 Windischeschenbach
www.galabau-schinner.de

Tel. (09681) 400578, Fax (09681) 400579, Mobil (0173) 3728292

Wasser Swimmingteiche, Gartenteiche, Wasserspiele usw.
Erde Kompost, Rindenmulch, Humus, Baggerarbeiten usw.
Pflanzen Pflanzarbeiten, Dachbegrünung, Rasenbau usw.
Stein Pflastersteine, Mauersteine, Findlinge usw.

Naturnahe Gartengestaltung
Gärten nach Feng Shui



ENGELBRECHT die **STEIN**
Natursteine Profis
für den Wohnbereich

Steinbau Steinwerk Steinhandel





riesen Auswahl • Beratung
Planung • Montage

Huth 1 • 95473 Haag
ABA Bayreuth-Süd,
8 km Richtung Creußen
Telefon 09201 9980
www.nakuwa.de

Immer mehr Hobbygärtnerinnen und -gärtner entdecken die Vorzüge eines Hochbeets auf dem Balkon oder im Garten für sich: Damit kann man rückschonend arbeiten - und es bietet vielen Gemüsesorten ganzjährig optimale Wachstums- und Erntebedingungen.

Besonders beliebt sind Hochbeete aus Holz, mit ihnen bleibt man im Gegensatz zu anderen Konstruktionen wie Stein oder Beton flexibel. „Hochbeete aus Holz sollten auf der Innenseite mit einer reißfesten Folie ausgekleidet werden, so kommt das Holz nicht in direkten Kontakt mit der feuchten Erde“, rät Experte Patrick Dillmann. Im Frühjahr oder Herbst könne man zusätzlich um das Hochbeet herum eine Folie anbringen. Sie hält die Wärme im Beet, so kann man früher säen oder länger ernten.

Das Hochbeet richtig befüllen

Die meisten Hochbeete sind 70 bis 140 Zentimeter breit und für eine gute Arbeitshaltung 70 bis 90 Zentimeter hoch. Das Hochbeet sollte freistehend aufgebaut werden und möglichst viel Helligkeit und Sonne abbekommen. Gurken und Zucchini freuen sich über eine windgeschützte Stelle, Tomaten und Paprika sind dahingehend nicht so empfindlich.

Entscheidend für das Gedeihen der Pflanzen ist die richtige Befüllung des Hochbeets. „Als Basis über der dünnen Drainageschicht aus Kies wird eine Schicht aus grobem Kompost aufgebracht“, erklärt Patrick Dillmann. Es folgt eine Schicht aus

normaler Gartenerde, mit der das Hochbeet bis knapp unter den Rand gefüllt und die leicht festgeklopft wird. Die Gartenerde wird durch den Kompost mit wichtigen Nährstoffen angereichert.

Nachfüllen muss sein

„Die Bestandteile der einzelnen Schichten verrotten im Lauf der Zeit zu Kompost und sinken zusammen, deshalb muss das Hochbeet nach etwa drei bis fünf Jahren neu befüllt werden“, so Dillmann. Anfänger sollten sich im Vorfeld gut informieren, welches Timing man in Sachen Aussaat und Ernte der einzelnen Gemüsesorten beachten muss. Im Internet findet man dazu Grundlagentipps. (djd)

Solarland Deutschland

Fragen und Antworten rund um die Photovoltaik



Bild: did/LichtBlick SE/PanthenMedia/Andreas Weber

Deutschland erlebt einen Solarboom: Allein im ersten Halbjahr 2023 wurden nach Angaben der Bundesnetzagentur 64 Prozent mehr Photovoltaikleistung installiert als im Vorjahreszeitraum. Besonders stark boomt die Nachfrage nach PV-Anlagen auf Eigenheim-Soldächern und bei Steckersolargeräten. Mit dem „Solarpaket I“ hat die Bundesregierung zudem schon die Weichen für ein weiteres Solarwachstum gestellt, so sollen beispielsweise bürokratische Hürden bei der Umsetzung von PV-Anlagen abgebaut werden.

Was kostet eine Solaranlage?

Das lässt sich pauschal nicht beantworten. Mit einer gut geplanten PV-Anlage spart man langfristig viel Geld. Wie hoch die Gesamtkosten für eine PV-Anlage letztendlich ausfallen, hängt unter anderem von den individuellen Gegebenheiten ab: Wichtig ist dabei die Größe der PV-Anlage. Sie ergibt sich aus der nutzbaren Dachfläche und dem angestrebten Ertrag. Die Voraussetzungen für die Installation einer PV-Anlage sind bei den meisten Immobilien gege-

ben. Zum Beispiel unter www.lichtblick.de/solar gibt es viele weitere Infos, etwa auch zur Anschaffung eines Solarpakets, bestehend aus Solarmodulen, Speicher, Gateway/App sowie Stromwallet.

Rolle des Speichers?

Mit einem Stromspeicher lässt sich der Eigenverbrauch erhöhen, denn man kann im Haushalt viel mehr selbst produzierten Solarstrom verwenden als ohne Speicher – und spart damit deutlich Stromkosten. „Statt den überschüssigen Solarstrom ins Netz einzuspeisen, nutzen Haushalte den selbst erzeugten Strom genau dann, wenn sie ihn brauchen“, erläutert Mohajer. Zudem mache man sich damit unabhängig von der öffentlichen Energieversorgung und ist weniger von schwankenden Strompreisen betroffen: „Vor allem aber amortisiert sich die PV-Anlage viel schneller, wenn man einen möglichst großen Teil des selbst erzeugten Solarstroms im Haushalt verbraucht.“

Lieber kaufen oder mieten?

Um Anschaffungskosten zu sparen, lässt sich eine PV-Anlage auch mieten. „Das lohnt sich unserer Meinung nach in den meisten Fällen nicht“, betont Ata Mohajer vom Stromanbieter Lichtblick: „Letztlich zahlt man auf die gesamte Länge der Vertragszeit gerechnet mehr, als wenn man einmalig beim Kauf die Anschaffungskosten trägt.“ (djd)

Achtung, Schimmel!

Verbraucherzentrale gibt Tipps zur Bekämpfung

Feuchtigkeit und Schimmel in den eigenen vier Wänden – keineswegs unliebsame Mitbewohner, die nur in der kalten Jahreszeit Einzug halten. Durch den extrem feuchten Sommer ist das Problem in vielen Wohnungen schon jetzt durchgeschlagen. Und gerade in Kellerräumen, Souterrainwohnungen, aber auch in Schlafzimmern, wo sich über Nacht durch die ausgestoßene Atemluft viel Feuchtigkeit ansammelt, ist Soforthilfe angesichts dunkler Flecken und Pilzbefall an Wänden und in Raumnischen gefragt.

Der aktualisierte Ratgeber „Feuchtigkeit und Schimmelbildung“ der Verbraucherzentrale gibt Schritt für Schritt ein Maßnahmenpaket an die Hand – von der Ursachenbekämpfung bis hin zur Frage, wie qualifizierte Fachleute zu finden sind und

wer gegebenenfalls die Kosten für die professionelle Beseitigung von Schäden übernimmt.

Der Ratgeber zeigt, wie und wo Feuchtigkeit den Bakterien und Schimmelsporen optimalen Nährboden bietet. Diesem Verursacher dann wirkungsvoll zu Leibe zu rücken, ist nicht nur wegen der unschönen Flecken ein Muss, sondern auch unbedingt angezeigt, weil Schimmel die Gesundheit der Haushaltsmitglieder beeinträchtigen kann. Und wird zu spät reagiert, können Bauschäden und im schlimmsten Fall langwierige Streitigkeiten um die Kostenübernahme für eine meist teure Sanierung die Folge sein. Das Buch gibt sowohl eine Do-it-yourself-Hilfe mit auf den Weg, erläutert aber auch, wann Profis gefragt sind. Rechtliche Fragen werden ebenfalls beleuchtet.

Der Ratgeber „Feuchtigkeit und Schimmelbildung. Erkennen, beseitigen, vorbeugen“ kostet 24 Euro, als E-Book 19,99 Euro.

Bestellmöglichkeiten:

Erhältlich im Online-Shop auf www.ratgeber-verbraucherzentrale.de sowie in den Beratungsstellen der Verbraucherzentralen und im Buchhandel. Der Ratgeber ist auch in den Beratungsstellen der Verbraucherzentralen und im Buchhandel erhältlich.

Bild: Verbraucherzentrale





**Dein regionaler
Photovoltaikspezialist in Weiden!**

Ob eine Photovoltaikanlage, einen Stromspeicher, eine Wallbox fürs E-Fahrzeug oder eine Wärme Anbindung des selbst erzeugten Stroms. Wir sind Ihre Anlaufstelle und überzeugen durch reibungslose Abläufe, schnelle Verfügbarkeit und besten Service. Kontaktieren Sie uns noch heute oder fordern Sie über den QR-Code sofort ein kostenloses Angebot an.

0961 - 63450040

Pressather Str. 93, 92637 Weiden
www.solar-time.de





sagner

Gebäudemanagement GmbH

- **Unterhaltsreinigung**
- **Baureinigung**
- **Glasreinigung**
- **Sonderreinigungen**
- **Industriereinigung**
- **Fassadenreinigung**

www.sagner-gmbh.de

Sagner Gebäudemanagement GmbH
Auf der Haide 2 | 92665 Altenstadt a.d. Waldnaab | Tel. 09602 / 9449290

• **Wirtschaftlich**
 • **Fair**
 • **Zuverlässig**



KOMPLETTBAD-SANIERUNG

INDIVIDUELL UND ZUM FIXPREIS!

WIE HOLZ, ABER FLIESEN.



*Fliesen-Robustheit
in beeindruckender
Parkett-Optik*

TRÄUMEN SIE NOCH VON IHREM NEUEN BAD?

Wir stehen für maßgeschneiderte und einzigartige Badezimmer, bei deren Planung und Realisierung Ihre Wünsche und Ideen im Mittelpunkt stehen.

Dabei schaffen wir durch ein detailliertes Planungsverfahren mehr Bewegungsfreiheit und setzen durch die Verwendung von hochwertigen Materialien neue Maßstäbe in Komfort und Hygiene.



Wenn es um Fliesen, Naturstein, Sanitär und Designböden geht, sind wir bei Fliesen Fritsch der richtige Partner.

NEU: Feinsteinzeug im täuschend echten Holzdesign. Viele Optiken und Styles - auch Fischgrät-Parkett-Optik **in nahezu allen Preissegmenten!**

**GROSSE AUSWAHL -
BÖDEN & SANITÄR -
VERKAUF AUCH AN
PRIVATKUNDEN!**

PERFEKTER NATURSTEIN

EIGENES NATURSTEINWERK, RIESIGE AUSWAHL!



Kundenindividuelle Zuschnitte aus hochwertigem Granit, Marmor & Schiefer: Entdecken Sie bei uns eine große Auswahl an Natursteinen und profitieren Sie von unserer hauseigenen Fertigung mit kurzen Lieferzeiten.



*Viele Badideen
und Top Neuheiten
auf 3.500 qm!*

60
JAHRE

FRITSCH

FLIESEN · MARMOR · SANITÄR
VINYL · DESIGNBÖDEN

[f](#) [i](#) [www.fliesen-fritsch.de](#)

Schwandner Höhe 5
(direkt an der B 85)
92439 Bodenwöhr-
Neuenschwand
Telefon 09434 / 9 55 - 0

Mo. - Fr. 8.00 - 17.30 Uhr
Samstag 8.00 - 12.00 Uhr
Sonntag 13.00 - 17.00 Uhr

JEDEN SONNTAG*
**SCHAU
SONNTAG**
13.00-17.00 UHR

* Außer an gesetzlichen
Feiertagen. Sonntags sind weder
Beratung, noch Verkauf erlaubt.

Besuchen Sie uns und lassen Sie Ihr Bad zur Wohlfühloase werden!

Nutzen Sie die riesige Auswahl an Böden, Musterbädern, Sanitärartikeln und vielen Ideen zur Badgestaltung. Unsere Fachberater stehen Ihnen gerne zur Verfügung - vereinbaren Sie gleich Ihren persönlichen Termin: Ein Vertragspartner - ein Ansprechpartner!